

《合川区双凤镇车山村五社水泥配料用砂岩矿山采 矿权评估报告》主要参数表

评估项目名称	合川区双凤镇车山村五社水泥配料用砂岩矿山采矿权
勘查程度	
矿种	水泥配料用砂岩
评估目的	有偿出让
出让机关	重庆市合川区规划和自然资源局
评估委托人	重庆市合川区地质矿产管理所
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.0309km ²
资源量合计	控制资源量 171.7 万吨
生产规模	20 万吨/年
矿山理论服务年限	7.67 年
评估计算服务年限	7.67 年
产品方案	水泥配料用砂岩原矿
采矿技术指标	采矿回采率 95%
评估拟动用可采储量	153.33 万吨
固定资产投资	564.33 万元
销售价格（不含税）	34.61 元/吨
单位总成本费用	25.17 元/吨
单位经营成本费用	22.55 元/吨
折现率	8%
评估价值	454.67 万元
评估基准日	2021 年 9 月 30 日
评估机构	山东新广信矿产资源评估有限公司
法定代表人	李叙彬
项目负责人	康继燕
签字评估师	康继燕、斯晓琳