

《重庆都龙建材有限公司建筑石料用灰岩矿 采矿权评估报告》主要参数表

评估项目名称	重庆都龙建材有限公司建筑石料用灰岩矿采矿权
勘查程度	
矿种	建筑石料用灰岩
评估目的	有偿出让
出让机关	重庆市大足区规划和自然资源局
评估委托人	重庆市大足区规划和自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.0651km ²
资源储量合计	评估利用资源储量 545.80 万吨，其中可利用控制资源量 351.0 万吨，边坡控制资源量 194.8 万吨；
生产规模	51 万吨/年
矿山理论服务年限	6.54 年
评估计算服务年限	6.54 年
产品方案	建筑用碎石
采矿技术指标	开采回采率 95%
评估拟动用可采储量	333.45 万吨
固定资产原值	1674.17 万元
销售价格（不含税）	32 元/吨
单位总成本费用	18.14 元/吨
单位经营成本费用	14.85 元/吨
折现率	8%
评估值	1783.63 万元
单位出让收益评估值	3.27 元/吨
评估基准日	2022 年 6 月 30 日
评估机构	山东新广信矿产资源评估有限公司
法定代表人	李叙彬
项目负责人	康继燕
签字评估师	康继燕、李继军

