

**《石柱土家族自治县六塘乡高龙村白马岩建筑石料用灰岩矿采矿权评估报告》
主要参数表**

项目	主要参数
评估项目名称	石柱土家族自治县六塘乡高龙村白马岩建筑石料用灰岩矿采矿权评估
勘查程度	勘探
矿种	建筑石料用灰岩
评估目的	确定采矿权出让收益底价
出让机关	石柱土家族自治县规划和自然资源局
评估委托人	石柱土家族自治县规划和自然资源局
评估方法	收入权益法
评估范围	《矿业权出让收益评估委托书》载明的矿区范围，由6个拐点圈定，矿区面积：0.0881平方千米；开采深度：由+1255米至+1156米标高。
资源量合计	评审通过的截至2023年5月10日拟划矿区范围总控制资源量191.60万立方米（按2.69吨/立方米计，折合约515.50万吨）。参与评估的控制资源量191.60万立方米（约515.50万吨）。评估利用资源储量515.50万吨。
生产规模	105.00万吨/年
矿山理论服务年限	4.09年
评估计算年限	4.09年
产品方案	建筑用碎石
采矿技术指标	采矿回采率95%
评估拟动用可采储量	429.02万吨
固定资产投资	
销售价格（不含税）	28.53元/吨
单位总成本费用	
单位经营成本	
折现率	8.00%
采矿权权益系数	11.00%
评估价值	1,116.60万元
单位资源量评估值	2.1661元/吨
评估基准日	2023年5月31日
评估机构	云南陆缘衡矿业评估有限公司
法定代表人	善在仁
项目负责人	吴仕英
签字评估师	叶桂红、吴仕英