

# 《垫江县包家镇高兴砖厂砖瓦用页岩矿采矿权评估报告》

## 主要参数表

评估项目名称	垫江县包家镇高兴砖厂砖瓦用页岩矿采矿权评估报告
勘查程度	/
矿种	砖瓦用页岩矿
评估目的	征收采矿权出让收益
出让机关	垫江县规划和自然资源局
评估委托人	垫江县矿产资源事务中心
评估方法	基准价因素调整法
评估矿区面积	0.0173km <sup>2</sup>
资源量合计	30.1 万吨
生产规模	5 万吨/年
矿山理论服务年限	4.33 年
评估计算服务年限	4.33 年
产品方案	砖瓦用页岩矿原矿
采矿权出让基准价	1.00 元/吨·矿石
基准价因素调整系数	资源储量调整系数(q):0.93; 矿石质量调整系数(s):0.95; 开采方式调整系数(u):1.05; 产品销售价格调整系数(p):0.99; 矿体赋存开发条件调整系数(λ):1.05; 区位条件调整系数(z):1.1
销售价格(不含税)	
评估价值	31.91 万元
评估基准日	2023 年 12 月 31 日
评估机构	重庆融矿资产评估房地产土地估价有限公司
法定代表人	唐历刚
项目负责人	吴毅
签字评估师	吴毅、曾祖伟