

《重庆市开州区南门镇双柏村3组倒坪建筑石料用灰岩矿采矿权评估报告》主要参数表

评估项目名称	重庆市开州区南门镇双柏村3组倒坪建筑石料用灰岩矿采矿权评估
勘查程度	详查
矿种	建筑石料用灰岩
评估目的	为确定采矿权出让收益底价提供参考意见
出让机关	重庆市开州区规划和自然资源局
评估委托人	重庆市开州区自然资源利用事务中心
评估方法	收入权益法、基准价因素调整法
评估矿区面积	0.0476km ²
资源量合计	239.60 万吨
可采储量	210.52 万吨
设计生产规模	21.00 万吨/年
矿山理论服务年限	10.02 年
评估计算服务年限	10.02 年
产品方案	建筑用碎石、机制砂
销售价格（不含税）	46.17 元/吨
折现率	8%
采矿权权益系数	11.50%
采矿权评估价值	750.68 万元
评估基准日	2024年4月30日
评估机构	重庆市国能矿业权资产评估有限公司
法定代表人	李正明
项目负责人	王静宇
签字评估师	王静宇、刘金禹