

《重庆市万州区新田镇天德村二组水泥原料用砂岩矿采矿权 评估报告》主要参数表

评估项目名称	重庆市万州区新田镇天德村二组水泥原料用砂岩矿采矿权评估
勘查程度	详查
矿种	水泥配料用砂岩
评估目的	为征收采矿权出让收益提供参考意见
出让机关	重庆市万州区规划和自然资源局
评估委托人	重庆市万州区规划和自然资源局
评估方法	基准价因素调整法
评估矿区面积	0.0378km ²
资源量合计	243.10 万吨
开采方式	露天开采
产品方案	水泥配料用砂岩原矿
评估参数	重庆市渝东北砂岩(水泥配料用)采矿权出让收益市场基准价 2.60 元/吨; 资源储量调整系数(q): 1.01; 矿石质量调整系数(s): 1.02; 开采方式调整系数(u): 1.05; 产品销售价格调整系数(p): 0.86; 矿体赋存开发条件调整系数(λ): 1.00; 区位条件调整系数(z): 1.10。
采矿权评估价值	646.65 万元
评估基准日	2024 年 9 月 30 日
评估机构	重庆市国能矿业权资产评估有限公司
法定代表人	李正明
项目负责人	邓海
签字评估师	邓海、鲁小春