

《重庆市江津区西湖镇青泊村四社从焱坝水泥配料用砂岩矿 采矿权评估报告》主要参数表

评估项目名称	重庆市江津区西湖镇青泊村四社从焱坝水泥配料用砂岩矿采矿权评估
勘查程度	详查
矿种	水泥配料用砂岩
评估目的	确定该采矿权出让收益底价提供参考意见
出让机关	重庆市江津区规划和自然资源局
评估委托人	重庆市江津区规划和自然资源局
评估方法	基准价因素调整法
评估矿区面积	0.1449km ²
资源量合计	1839.90 万吨
其中：新增资源量	1790.60 万吨
开采方式	露天开采
产品方案	水泥配料用砂岩原矿
评估参数	重庆市主城都市区砂岩（水泥配料用）采矿权出让收益市场基准价 3.20 元/吨；资源储量调整系数（ q ）：1.07；矿石质量调整系数（ s ）：1.00；开采方式调整系数（ u ）：1.05；产品销售价格调整系数（ p ）：0.87；矿体赋存开发条件调整系数（ λ ）：1.00；区位条件调整系数（ z ）：1.05。
采矿权评估价值	6,034.87 万元
其中：新增资源量采矿权评估价值	5,873.17 万元
评估基准日	2024 年 11 月 30 日
评估机构	重庆市国能矿业权资产评估有限公司
法定代表人	李正明
项目负责人	邓海
签字评估师	邓海、王静宇