

重庆市南川区不动产登记中心

2023 年单位预算情况说明

一、单位基本情况

(一) 职能职责。负责全区不动产登记工作；负责土地（含农村土地承包经营权）房屋、林地等不动产统一登记事务；负责不动产登记信息系统建设、管理及维护；建立和管理不动产登记簿；负责不动产登记档案资料的收集、整理、保管和查询服务；规范优化不动产登记程序；承办不动产登记纠纷及信访维稳工作；负责农村产权流转交易工作；完成上级部门交办其他工作。

(二) 单位构成。本单位为重庆市南川区规划和自然资源局下属全额财政拨款事业单位，内设八个业务室，分别是综合办公室、乡镇业务室、农村产权流转交易管理室、信息管理室、质量检查室、业务受理室、复核审查室、缮发证件室。

二、单位收支总体情况

(一) 收入预算：2023 年年初预算数 1042.67 万元，其中：一般公共预算拨款 1037.44 万元，其他收入 5.23 万元。收入较上年减少 75.93 万元，主要是一般公共预算财政拨款较上年减少 45.46 万元，其他收入较上年减少 30.47 万元。

(二) 支出预算：2023 年年初预算数 1042.67 元，其中：社会保障和就业支出预算 85.60 万元，卫生健康支出预算 36.15 万元，自然资源海洋气象等支出预算 884.80 万元，住房保障支出预算 36.12 万元。支出预算较上年减少 75.93 万元，主要是基

本支出预算增加 39.07 万元，项目支出预算减少 115.00 万元。

三、单位预算情况说明

2023 年一般公共预算财政拨款收入 1037.44 万元，一般公共预算财政拨款支出 1037.44 万元，比上年减少 45.46 万元。其中：基本支出 776.44 万元，比上年增加 69.54 万元，主要原因是单位在编人员支出正常变动，主要用于保障在职人员工资福利、社会保险缴费、退休人员补助等，保障单位正常运转的各项商品服务支出。项目支出 261.00 万元，比上年减少 115.00 万元，主要原因是过紧日子压减支出，主要用于不动产确权登记等重点工作。

本单位 2023 年无使用政府性基金预算拨款安排的支出。

四、“三公”经费情况说明

2023 年“三公”经费预算 6.00 万元，比上年减少 20.00 万元。其中：因公出国（境）费用 0 万元，与上年持平；公务接待费 0 万元，与上年持平；公务用车运行维护费 6.00 万元，比上年减少 2.00 万元，主要原因是厉行节约强化公务用车管理；公务用车购置费 0 万元，比上年减少 18.00 万元，主要原因是 2023 年未安排购置车辆。

五、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费。我单位为公益一类事业单位，不在机关运行经费统计范围之内。

（二）政府采购情况。本单位 2023 年政府采购预算总额 0 万元。

(三) 绩效目标设置情况。2023 年项目支出均实行了绩效目标管理，涉及一般公共预算当年财政拨款 261.00 万元。

(四) 国有资产占有使用情况。截止 2022 年 12 月，本单位共有车辆 2 辆，其中一般公务用车 2 辆。2023 年一般公共预算安排购置车辆 0 辆。

六、专业性名词解释

(一) 财政拨款收入：指本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

(二) 其他收入：指单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

(三) 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员经费和公用经费。

(四) 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

(五) “三公”经费：指用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税）；公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

单位预算公开联系人：唐红，电话：023-71431722

表一

重庆市南川区不动产登记中心财政拨款收支总表

单位：万元

收入		支出				
项目	预算数	项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、本年收入	1,037.44	一、本年支出	1,037.44	1,037.44		
一般公共预算资金	1,037.44	社会保障和就业支出	82.30	82.30		
政府性基金预算资金		卫生健康支出	36.15	36.15		
国有资本经营预算资金		自然资源海洋气象等支出	882.87	882.87		
		住房保障支出	36.12	36.12		
二、上年结转		二、结转下年				
一般公共预算拨款						
政府性基金预算拨款						
国有资本经营收入						
收入合计	1,037.44	支出合计	1,037.44	1,037.44		

表二

重庆市南川区不动产登记中心一般公共预算财政拨款支出预算表

单位：万元

功能分类科目		2023年预算数		
科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出
合计		1,037.44	776.44	261.00
208	社会保障和就业支出	82.30	82.30	
20805	行政事业单位养老支出	82.30	82.30	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	48.16	48.16	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	24.08	24.08	
2080599	其他行政事业单位养老支出	10.06	10.06	
210	卫生健康支出	36.15	36.15	
21011	行政事业单位医疗	36.15	36.15	
2101102	事业单位医疗	28.59	28.59	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	7.56	7.56	
220	自然资源海洋气象等支出	882.87	621.87	261.00
22001	自然资源事务	882.87	621.87	261.00
2200109	自然资源调查与确权登记	261.00		261.00
2200150	事业运行	621.87	621.87	
221	住房保障支出	36.12	36.12	
22102	住房改革支出	36.12	36.12	
2210201	住房公积金	36.12	36.12	

备注：本表反映2023年一般公共预算财政拨款支出情况。

表三

重庆市南川区不动产登记中心一般公共预算财政拨款基本支出预算表

单位：万元

经济分类科目		2023年基本支出		
科目编码	科目名称	总计	人员经费	日常公用经费
合计		776.44	666.62	109.82
301	工资福利支出	655.62	655.62	
30101	基本工资	164.60	164.60	
30102	津贴补贴	8.15	8.15	
30107	绩效工资	328.00	328.00	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	48.16	48.16	
30109	职业年金缴费	24.08	24.08	
30110	职工基本医疗保险缴费	28.59	28.59	
30112	其他社会保障缴费	5.42	5.42	
30113	住房公积金	36.12	36.12	
30114	医疗费	6.56	6.56	
30199	其他工资福利支出	5.94	5.94	
302	商品和服务支出	109.82		109.82
30201	办公费	30.00		30.00
30211	差旅费	20.00		20.00
30216	培训费	4.51		4.51
30226	劳务费	10.00		10.00
30228	工会经费	6.02		6.02
30229	福利费	9.03		9.03
30299	其他商品和服务支出	30.26		30.26
303	对个人和家庭的补助	11.00	11.00	
30307	医疗费补助	1.00	1.00	
30399	其他对个人和家庭的补助	10.00	10.00	

重庆市南川区不动产登记中心财政拨款“三公”经费支出表

单位：万元

2023年预算数					
合计	因公出国（境） 费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行 费	
6.00		6.00		6.00	

重庆市南川区不动产登记中心政府性基金预算支出表

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算财政拨款支出		
		总计	基本支出	项目支出
	合计			

(备注：本单位无政府性基金收支，故此表无数据。)

重庆市南川区不动产登记中心收支总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
合计	1,042.67	合计	1,042.67
一般公共预算资金	1,037.44	社会保障和就业支出	85.60
政府性基金预算资金		卫生健康支出	36.15
国有资本经营预算资金		自然资源海洋气象等支出	884.80
财政专户管理资金		住房保障支出	36.12
事业收入资金			
上级补助收入资金			
附属单位上缴收入资金			
事业单位经营收入资金			
其他收入资金	5.23		

重庆市南川区不动产登记中心支出总表

单位：万元

科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出
合计		1,042.67	781.67	261.00
208	社会保障和就业支出	85.60	85.60	
20805	行政事业单位养老支出	85.60	85.60	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	48.16	48.16	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	24.08	24.08	
2080599	其他行政事业单位养老支出	13.36	13.36	
210	卫生健康支出	36.15	36.15	
21011	行政事业单位医疗	36.15	36.15	
2101102	事业单位医疗	28.59	28.59	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	7.56	7.56	
220	自然资源海洋气象等支出	884.80	623.80	261.00
22001	自然资源事务	884.80	623.80	261.00
2200109	自然资源调查与确权登记	261.00		261.00
2200150	事业运行	623.80	623.80	
221	住房保障支出	36.12	36.12	
22102	住房改革支出	36.12	36.12	
2210201	住房公积金	36.12	36.12	

重庆市南川区不动产登记中心政府采购预算明细表

单位：万元

项目编号	项目	总计	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	国有资本经营预算拨款收入	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入
	合计										

(备注：本单位无政府采购预算数据，故此表无数据。)