

重庆市建设用地事务中心 2025 年单位预算情况说明

一、单位基本情况

（一）职能职责

重庆市建设用地事务中心职责任务：承担征地制度改革管理和征地补偿安置政策研究的事务性工作；承办建设用地审查报批的技术性工作；负责重点工程征地的现场踏勘、新增建设用地实施情况的核实等具体事务性工作；办理土地转用、征收批后备案的具体工作；征地相关档案保存、信息统计、业务培训等工作。

（二）单位构成

重庆市建设用地事务中心内设 6 个科室，分别是办公室、综合科、中心城区用地科、重点项目征收科、重点区域用地科、区县用地科。

二、单位收支总体情况

（一）收入预算：2025 年年初预算数 964.58 万元，其中：一般公共预算拨款 669.58 万元，政府性基金预算拨款 295 万元；收入比 2024 年增加 47.79 万元，主要是一般公共预算拨款增加 87.79 万元，政府性基金预算拨款减少 40.00 万元。

（二）支出预算：2025 年年初预算数 964.58 万元，其中：

社会保障和就业支出 75.89 万元，卫生健康支出 23.60 万元，城乡社区支出 295.00 万元，自然资源海洋气象等支出 545.18 万元，住房保障支出 24.91 万元；支出比 2024 年增加 47.79 万元，主要是基本支出增加 47.79 万元。

三、财政拨款情况说明

2025 年一般公共预算财政拨款收入 669.58 万元，一般公共预算财政拨款支出 669.58 万元，比 2024 年增加 87.79 万元。其中：基本支出 562.58 万元，主要用于保障在职人员工资福利及社会保险缴费、离休人员离休费、退休人员补助等，保障单位正常运转的各项商品服务支出，比 2024 年增加 47.79 万元，主要原因是公益一类事业单位人员支出保障政策调整增加支出；项目支出 107.00 万元，主要用于重大项目用地保障监管指导及建设用地预审等重点工作，比 2024 年增加 40.00 万元，主要原因是项目支出预算结构调整。

2025 年政府性基金预算财政拨款收入 295.00 万元，政府性基金预算支出 295.00 万元，主要用于建设用地审查报批及征地实施监管指导等重点工作，比 2024 年减少 40.00 万元，主要原因是项目支出预算结构调整。

四、“三公”经费情况说明

2025 年“三公”经费预算 14.00 万元，与上年持平。其中：因公出国（境）费用 5.00 万元，与上年持平；公务接待费 1.00 万

元，与上年持平；公务用车运行维护费 8.00 万元，与上年持平；公务用车购置费 0.00 万元，与上年持平。

五、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费。

我单位不在机关运行经费统计范围之内。

（二）政府采购情况。本单位政府采购预算总额 1.08 万元：政府采购货物预算 1.08 万元、政府采购工程预算 0.00 万元、政府采购服务预算 0.00 万元；其中一般公共预算拨款政府采购 1.08 万元：政府采购货物预算 1.08 万元、政府采购工程预算 0.00 万元、政府采购服务预算 0.00 万元。

（三）绩效目标设置情况。2025 年项目支出均实行了绩效目标管理，涉及一般公共预算财政拨款 107.00 万元。

（四）国有资产占有使用情况。截止 2024 年 12 月，本单位共有车辆 2 辆，其中业务用车 2 辆，机要通信用车 0 辆，应急保障用车 0 辆，特种专业技术用车 0 辆，执法执勤用车 0 辆，其他按照规定配备的公务用车 0 辆。2025 年一般公共预算安排购置车辆 0 辆，其中业务用车 0 辆，机要通信用车 0 辆，应急保障用车 0 辆，特种专业技术用车 0 辆，执法执勤用车 0 辆，其他按照规定配备的公务用车 0 辆。

六、专业性名词解释

(一) 财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款,包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、国有资本经营预算财政拨款。单位根据以前年度预算安排、项目需求等情况合理预计。

(二) 上年结转结余资金：包括财政拨款结转、财政拨款结余、财政专户管理资金结转结余和单位资金结转结余。财政拨款结转是指项目实施周期内,年度预算执行结束时,预算未全部执行或因故未执行,下年需要按照原用途继续使用的财政拨款资金。财政拨款结余是指当年预算工作目标已完成,或者因故终止,当年剩余的财政拨款资金。财政专户管理资金结转结余、单位资金结转结余是指年度预算执行结束时,当年实际剩余的财政专户资金、单位资金。

(三) 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员经费和公用经费。其中：人员经费指政府收支分类经济科目中的“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”；公用经费指政府收支分类经济科目中除“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”外的其他支出。

(四) 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

(五) “三公”经费：指用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费。其中，因公出国

(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出;公务用车购置费反映单位公务用车购置支出(含车辆购置税);公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出;公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)支出。

(六)机关运行经费:为保障行政单位(含参照公务员法管理的事业单位)运行用于购买货物和服务等的各项公用经费,包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维护费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

(七)工资福利支出(支出经济分类科目类级):反映单位开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬,以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

(八)商品和服务支出(支出经济分类科目类级):反映单位购买商品和服务的支出(不包括用于购置固定资产的支出、战略性和应急储备支出)。

(九)对个人和家庭的补助(支出经济分类科目类级):反映用于对个人和家庭的补助支出。

单位预算公开联系人:欧纹利

联系方式:023-61360235

表一

单位收支总体情况表

单位名称：重庆市建设用地事务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
合计	964.58	合计	964.58
一般公共预算资金	669.58	社会保障和就业支出	75.89
政府性基金预算资金	295.00	卫生健康支出	23.60
国有资本经营预算资金		城乡社区支出	295.00
财政专户管理资金		自然资源海洋气象等支出	545.18
事业收入资金		住房保障支出	24.91
上级补助收入资金			
附属单位上缴收入资金			
事业单位经营收入资金			
其他收入资金			

注：由于四舍五入因素，部分分项加和与总计可能略有差异，下同。

表三

单位支出总体情况表

单位名称：重庆市建设用地事务中心

单位：万元

科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出
合计		964.58	562.58	402.00
208	社会保障和就业支出	75.89	75.89	
20805	行政事业单位养老支出	75.89	75.89	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	48.79	48.79	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	24.39	24.39	
2080599	其他行政事业单位养老支出	2.71	2.71	
210	卫生健康支出	23.60	23.60	
21011	行政事业单位医疗	23.60	23.60	
2101102	事业单位医疗	19.72	19.72	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	3.88	3.88	
212	城乡社区支出	295.00		295.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	295.00		295.00
2120806	土地出让业务支出	295.00		295.00
220	自然资源海洋气象等支出	545.18	438.18	107.00
22001	自然资源事务	545.18	438.18	107.00
2200150	事业运行	438.18	438.18	
2200199	其他自然资源事务支出	107.00		107.00
221	住房保障支出	24.91	24.91	
22102	住房改革支出	24.91	24.91	
2210201	住房公积金	24.91	24.91	

表四

财政拨款收支总体情况表

单位名称：重庆市建设用地事务中心

单位：万元

收入		支出				
项目	预算数	项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、本年收入	964.58	一、本年支出	964.58	669.58	295.00	
一般公共预算资金	669.58	社会保障和就业支出	75.89	75.89		
政府性基金预算资金	295.00	卫生健康支出	23.60	23.60		
国有资本经营预算资金		城乡社区支出	295.00		295.00	
		自然资源海洋气象等支出	545.18	545.18		
		住房保障支出	24.91	24.91		
二、上年结转		二、结转下年				
一般公共预算拨款						
政府性基金预算拨款						
国有资本经营收入						
收入合计	964.58	支出合计	964.58	669.58	295.00	

表五

一般公共预算支出情况表

单位名称：重庆市建设用地事务中心

单位：万元

功能分类科目		2025年预算数		
科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出
合计		669.58	562.58	107.00
208	社会保障和就业支出	75.89	75.89	
20805	行政事业单位养老支出	75.89	75.89	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	48.79	48.79	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	24.39	24.39	
2080599	其他行政事业单位养老支出	2.71	2.71	
210	卫生健康支出	23.60	23.60	
21011	行政事业单位医疗	23.60	23.60	
2101102	事业单位医疗	19.72	19.72	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	3.88	3.88	
220	自然资源海洋气象等支出	545.18	438.18	107.00
22001	自然资源事务	545.18	438.18	107.00
2200150	事业运行	438.18	438.18	
2200199	其他自然资源事务支出	107.00		107.00
221	住房保障支出	24.91	24.91	
22102	住房改革支出	24.91	24.91	
2210201	住房公积金	24.91	24.91	

表六

一般公共预算基本支出情况表

单位名称：重庆市建设用地事务中心

单位：万元

经济分类科目		2025年基本支出		
科目编码	科目名称	总计	人员经费	日常公用经费
合计		562.58	498.44	64.14
301	工资福利支出	495.58	495.58	
30101	基本工资	113.40	113.40	
30102	津贴补贴	3.56	3.56	
3010202	其他津补贴	3.56	3.56	
30107	绩效工资	249.39	249.39	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	48.79	48.79	
30109	职业年金缴费	24.39	24.39	
30110	职工基本医疗保险缴费	19.72	19.72	
30112	其他社会保障缴费	3.74	3.74	
30113	住房公积金	24.91	24.91	
30114	医疗费	3.68	3.68	
30199	其他工资福利支出	4.00	4.00	
302	商品和服务支出	64.14		64.14
30201	办公费	19.10		19.10
30216	培训费	3.11		3.11
30228	工会经费	35.65		35.65
30229	福利费	6.23		6.23
30299	其他商品和服务支出	0.05		0.05
303	对个人和家庭的补助	2.86	2.86	
30305	生活补助	2.66	2.66	
30307	医疗费补助	0.20	0.20	

表七

政府性基金预算支出情况表

单位名称：重庆市建设用地事务中心

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算财政拨款支出		
		总计	基本支出	项目支出
合计		295.00		295.00
212	城乡社区支出	295.00		295.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	295.00		295.00
2120806	土地出让业务支出	295.00		295.00

财政拨款“三公”经费支出情况表

单位名称：重庆市建设用地事务中心

单位：万元

2025年预算数					
合计	因公出国（境） 费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行 费	
14.00	5.00	8.00		8.00	1.00

