

《重庆市璧山区璧泉街道华龙地热水采矿权评估报告》

主要参数表

评估项目名称	重庆市璧山区璧泉街道华龙地热水采矿权评估
勘查程度	/
矿种	地热
评估目的	为确定采矿权出让收益底价提供参考意见
出让机关	重庆市璧山区规划和自然资源局
评估委托人	重庆市璧山区规划和自然资源局
评估方法	基准价因素调整法
评估矿区面积	0.618km ²
资源储量合计	5 年允许开采量 150.00 万 m ³
生产规模	30.00 万 m ³ /年
矿山理论服务年限	/
评估计算年限	5.00 年
产品方案	含偏硅酸、硫化氢的氟、锶理疗热矿水原水
采矿权出让基准价	1.00 元/m ³
基准价因素调整系数、权重及结果	水温调整系数(t): 0.90; 水质调整系数(s): 1.00; 开采条件调整系数(e): 1.05; 利用方式调整系数(u): 1.00; 价格调整系数(p): 1.00; 赋存条件调整系数(λ): 1.03; 区位条件调整系数(z): 1.05。
采矿权评估价值	153.00 万元
评估基准日	2022 年 7 月 31 日
评估机构	重庆市国能矿业权资产评估有限公司
法定代表人	李正明
项目负责人	王静宇
签字评估师	王静宇、卢全敏