

**《重庆皇华矿业有限公司石灰岩矿（缩小矿区范围）
采矿权评估报告》主要参数表**

评估项目名称	重庆皇华矿业有限公司石灰岩矿（缩小矿区范围）采矿权评估
勘查程度	/
矿种	建筑石料用灰岩
评估目的	为确定拟划定矿区范围内新增资源量出让收益提供参考意见
出让机关	忠县规划和自然资源局
评估委托人	忠县规划和自然资源局
评估方法	基准价因素调整法
评估矿区面积	0.058km ²
资源量	矿区范围内估算保有建筑石料用石灰岩矿探明资源量 633.3 万吨，其中可利用探明资源量 385 万吨，边坡资源量 248.3 万吨。拟划定矿区范围内估算新增资源量 102.4 万吨（含边坡压占资源量）
生产规模	100 万吨/年
矿山理论服务年限	0.59 年（新增资源量）
评估计算年限	0.59 年（新增资源量）
产品方案	建筑用石料
采矿权出让基准价	2.60 元/吨
基准价因素调整系数	资源储量调整系数（ q ）0.90；矿石质量调整系数（ s ）1.03；开采方式调整系数（ u ）1.05；产品销售价格调整系数（ p ）1.00；矿体赋存开发条件调整系数（ λ ）1.00；区位条件调整系数（ z ）1.05。综合调整系数 1.02
采矿权出让收益评估单价	2.65 元/吨
新增资源量评估值	271.36 万元
评估基准日	2023 年 3 月 1 日
评估机构	重庆市国能矿业权资产评估有限公司
法定代表人	李正明
项目负责人	张高禅
签字评估师	张高禅、卢余敏