

《开州区白鹤街道洪亮村砖瓦用页岩矿采矿权评估报告》

主要参数表

| | |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 评估项目名称 | 开州区白鹤街道洪亮村砖瓦用页岩矿采矿权评估 |
| 勘查程度 | / |
| 矿种 | 砖瓦用页岩 |
| 评估目的 | 为评估委托人征收采矿权出让收益提供参考意见 |
| 出让机关 | 重庆市开州区规划和自然资源局 |
| 评估委托人 | 重庆市开州区自然资源利用事务中心 |
| 评估方法 | 基准价因素调整法 |
| 评估矿区面积 | 0.0263km ² |
| 资源量合计 | 106.90 万吨 |
| 可采储量 | / |
| 设计生产规模 | 7.00 万吨/年 |
| 矿山理论服务年限 | / |
| 评估计算服务年限 | / |
| 产品方案 | 砖瓦用页岩原矿 |
| 采矿权出让收益市场基准价 | 1.00 元/吨 |
| 基准价因素调整系数 | 资源储量调整系数 (q) : 0.93; 矿石质量调整系数 (s) : 1.05; 开采方式调整系数 (u) : 1.08; 产品销售价格调整系数 (p) : 1.00; 矿体赋存开发条件调整系数 (λ) : 1.05; 区位条件调整系数 (z) : 1.10。综合调整系数 1.22。 |
| 销售价格 (不含税) | / |
| 采矿权评估价值 | 130.42 万元 |
| 评估基准日 | 2023 年 3 月 31 日 |
| 评估机构 | 重庆市国能矿业权资产评估有限公司 |
| 法定代表人 | 李正明 |
| 项目负责人 | 王静宇 |
| 签字评估师 | 王静宇、刘全禹 |