

合川府地〔2026〕1号

重庆市合川区人民政府 关于农村村民住宅用地农用地转用的批复

区规划自然资源局：

你局《关于农村村民住宅用地农用地转用的请示》（合川规资文〔2025〕282号）收悉。按照《重庆市规划和自然资源局重庆市农业农村委员会关于做好农村村民住宅用地农用地转用审批有关工作的通知》（渝规资〔2020〕792号）有关要求，受市政府委托，现批复如下：

一、同意你局上报的农用地转用方案（含补充耕地方案），将集体农用地0.0506公顷，其中：农用地0.0506公顷（耕地0.0240公顷、林地0.0266公顷），转为建设用地。

二、农用地转用后，专项用于南津街街道4个村5个社建设用地申请人汪学群等5户（详见附表）农村村民住宅建设。由所在街道办事处严格按照国家和我市有关规定办理农村宅基地审批手续。

三、你局要按规定统一落实耕地占补平衡，核减新增建设用地。

地计划指标，并做好备案工作。

附件：农村村民住宅用地土地分类面积表



(此件公开发布)

附件

农村村民住宅用地土地分类面积表

单位：公顷

镇村社		用地类型		建设用地申请人情况				土地 总面积	农用地					未利用地			备注
				户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地
南津街道	荀家村 7社	农村村民住宅建设用 地	单独建房	1	1	汪学群		0.0090	0.0090			0.0090					
	梁坝村 7社		单独建房	1	2	陈运忠	夏廷容	0.0090	0.0090	0.0062		0.0028					
	米坊村 6社		单独建房	1	4	文科攀	郭超、郭雅洁、 郭雅南	0.0086	0.0086			0.0086					
	米坊村 5社		单独建房	1	3	刘永洪	徐开碧、刘徐	0.0090	0.0090	0.0090							
	梳铺村 6社		单独建房	1	5	王从刚	苏圆珍、王杨文惠、 王杨鑫、杨小红	0.0150	0.0150	0.0088		0.0062					
合 计				5	15			0.0506	0.0506	0.0240		0.0266					

抄送：区农业农村委、区林业局，南津街街道办事处，区税务局。