

# 重庆市渝北区人民政府文件

渝北府预公告〔2021〕2号

## 重庆市渝北区人民政府 关于征收集体土地的预公告

渝北区实施成片开发建设，拟征收兴隆镇徐堡村第9村民小组农民集体所有的土地。根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律法规的规定，现发布征收土地预公告如下：

### 一、征收范围及土地现状

拟征收兴隆镇徐堡村第9村民小组集体土地4.6610公顷，其中：农用地2.7139公顷（耕地1.2975公顷、园地0.6770公顷、林地0.1591公顷、交通用地0.0311公顷、水域及水利设施用地

0.2993 公顷、其他土地 0.2499 公顷)，建设用地 1.9057 公顷、未利用地 0.0414 公顷。（具体范围以勘测定界图为准）。

## **二、土地征收目的**

土地征收后，拟用于渝北区实施成片开发建设。

## **三、土地现状调查安排及要求**

自本公告发布之日起，本府依法开展拟征收土地现状调查，具体由渝北区征地事务中心会同相关单位对拟征收土地的位置、权属、地类、面积，以及农村房屋、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等情况进行调查，拟征地范围内的土地所有权人、土地使用权人应当予以配合，并对调查结果予以书面确认。

## **四、其他事宜**

自本公告发布之日起，区公安分局、区市场监管局、区规划自然资源局、区住房城乡建委、区农业农村委等相关部门和单位，按照有关规定停止办理拟征地范围内的户口分户和迁入、经营活动证照、不动产变更和转移登记、新建项目审批、审批新建（改建、扩建）房屋；土地经营权流转、土地承包经营权互换和转让、有关合同续签及登记备案等事宜。对违反本公告有关规定的相关责任人，依法追究相关责任。

自本公告发布之日起，除正常农业生产外，任何单位和个人不得在拟征地范围内实施抢栽抢建、迁入户口、宅基地分户、房屋交易等不当增加补偿安置费用的行为；违反规定的，不予补偿

安置。

本公告自发布之日起施行，公告期限为 10 个工作日。

特此公告

附件：勘测定界图



(此件公开发布)

---

抄送：兴隆镇人民政府，区规划自然资源局，区征地事务中心，区公安分局，区财政局，区民政局，区住建委，区市场监管局，区农委，区林业局，区人力社保局，区税务局，区不动产登记中心。

---

重庆市渝北区人民政府办公室

2021年7月13日印发

---

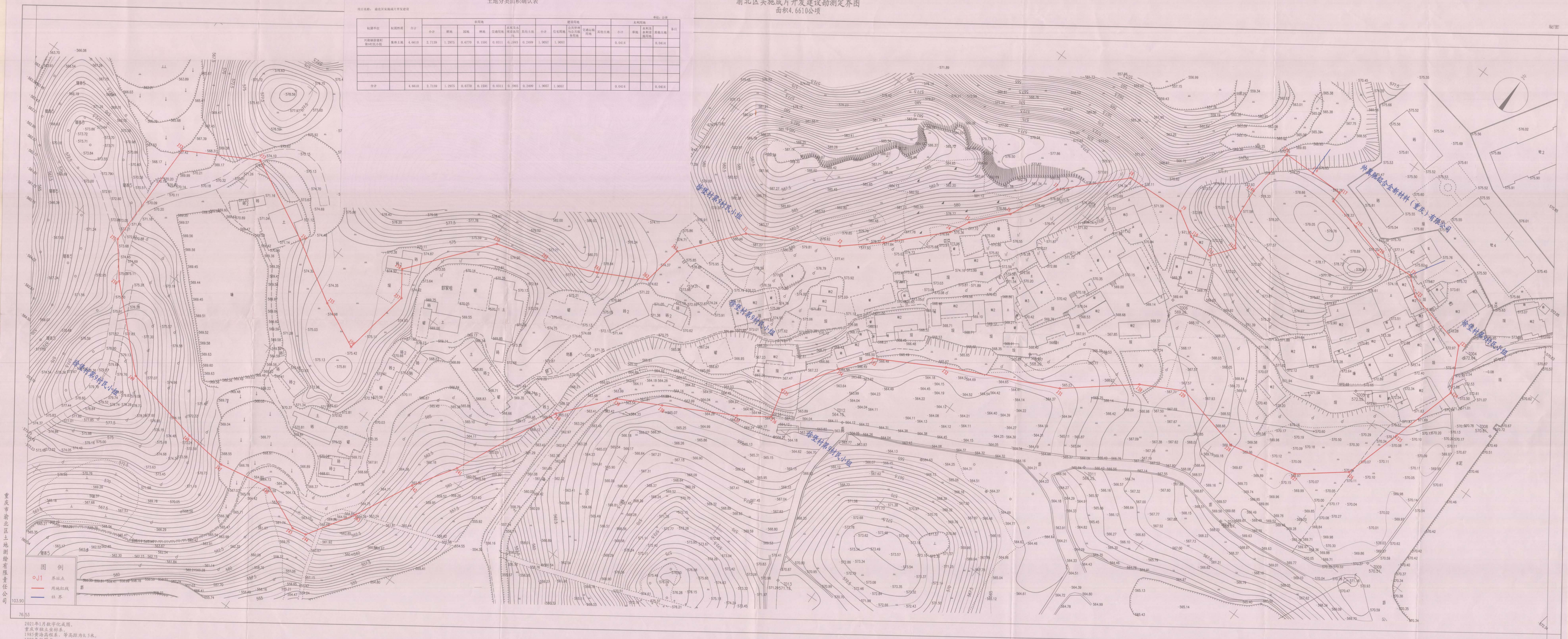


附表

土地分类面积确认表

权属单位	权属性质	合计	农用地						建设用地				未利用地			备注		
			小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	住宅用地	公共管理与公共服务用地	交通用地	其他土地	小计	水域		未利用地	其他土地
兴隆镇新山村 新村村民小组	集体土地	4.6610	2.7130	1.2975	0.4770	0.1691	0.0311	0.2993	0.2499	1.9057	1.9057				0.0414		0.0414	
合计		4.6610	2.7130	1.2975	0.4770	0.1691	0.0311	0.2993	0.2499	1.9057	1.9057			0.0414		0.0414		

渝北区实施成片开发建设勘测定界图  
面积4.6610公顷



重庆市渝北区土地测绘有限责任公司

2021年1月数字化成图。  
重庆市独立坐标系。  
1985国家高程系，等高距为0.5米。  
1999年版图式。

1:500

测量员：彭良敏  
绘图员：张桐  
检查员：彭雄飞