

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		渝北区实施城市规划					
申请用地总面积		12.9418		新增建设用地		12.3258	
申请转用 面积情况	地类 权属	合计				其中：集体用地	
	总计	12.9418				12.9418	
	(一)农用地	12.2935				12.2935	
	耕地	8.9572				8.9572	
	其中水田	3.9157				3.9157	
	其中永久基本农田	0				0	
	(二)未利用地	0.0323				0.0323	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		乡级	
申请使用国家计划				已安排使用市级计划			
年度	新增建设用 地	农用地	其中：耕 地	年度	新增建设用 地	农用地	其中：耕地
				2023	12.3258	12.2935	8.9572
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	8.9572	水田规模	3.9157	标准粮食 产能	80614.8	
补充耕地确认信息编号		500000202204740549					
已补充	耕地数量	8.9572	水田规模	3.9157	标准粮食 产能	80614.8	
承诺 补充	耕地数量		水田规模		标准粮食 产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地 实际总费用			
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性 (简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因)							

补划永久基本农田的可行性：
(简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况
工业用地	1	1.8716				
城镇道路用地	1	6.3666				
公用设施用地	1	3.1752				
公园绿地	1	0.5944				
防护绿地	1	0.9340				

说明开展节地评价论证情况：

<p>区(县、自治县)人民政府自然资源主管部门审核意见</p>	<p>除本方案内容外，该用地涉及申请用地地类事项，在建设用地图审查报批信息系统中报审，系统报件编号：2022180010000009，情况真实，符合土地管理法律法规和有关规定。申请农用地转用，由区人民政府报市政府</p> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>主管领导：  日期：</p>
<p>区(县、自治县)人民政府审核意见</p>	<p>本次申请农用地转用，请示市政府批准</p> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>主管领导：  日期：</p>

