





农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		国网重庆大足智凤 220 千伏输变电工程					
申请用地总面积		1.1472		新增建设用地		1.1472	
申请转用 面积情况	地类	合计				其中：集体用地	
	权属						
	总计	1.1472				1.1472	
	(一)农用地	1.1472				1.1472	
	耕地	0.9813				0.9813	
	其中水田	0.7693				0.7693	
	其中永久基本农田	—				—	
(二)未利用地	—				—		
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合国土空间规划管控规则		规划级别		区县级	
申请使用国家计划				已安排使用市级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
2024	1.1472	1.1472	0.9813				
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0.9813	水田规模	0.7693	标准粮食产能	8831.7	
补充耕地确认信息编号		500000202307497539					
已补充	耕地数量	0.9813	水田规模	0.7693	标准粮食产能	8831.7	
承诺	耕地数量	—	水田规模	—	标准粮食产能	—	

补充						
承诺补充耕地完成时限				补充耕地 实际总费用		
补划永久基本农田情况						
补划永久基本农田						
占用永久基本农田的必要性、合理性： (简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避免让永久基本农田的原因)						
补划永久基本农田的可行性： (简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)						
节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请 用地	原有用地 (改扩建项 自)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、 模式应用情 况
220kV 变电台	1	1.1472		2.03	根据电力工程项目建设用地指标(火电厂、核电厂、变电站和换流站)第三篇第三章第二节表3.2.1的规定。表内第3项指标与本工程规模最相近，指标如下：主变3×180MVA，220kV 6回架空出线，110kV 10回架空出线，10kV 无出线，基本指标值为2.03公顷。本工程终期：主变3×240MVA，220kV 出线8回，110kV 出线12回，10kV 出线24回。实际建设规模均大于指标对应规模，实际用地面积远小于指标面积。	
说明开展节地评价论证情况：						

<p>区（县、自治县）人民政府 自然资源主管部门审核意见</p>	<p>除本方案内容外，该用地涉及项目批准、初步设计批准、申请用地地类、违法用地等事项，在建设用 地审查报批信息系统中报审，系统报件编号：转 202365000088，情况真实，符合土地管理法律法规和 有关规定。申请农用地转用，由区人民政府报市政府 审批。</p> <p>主管领导：</p> <p>日期：</p>
<p>区（县、自治县）人 民政府审核意见</p>	<p>本次申请农用地转用，请示市政府批准。</p> <p>主管领导：</p> <p>日期： 2-22</p>

信息公开专用