

**《丰都县包鸾镇亭子垭村花鹿池制灰用灰岩矿采矿权评估报告》
主要参数表**

评估项目名称	丰都县包鸾镇亭子垭村花鹿池制灰用灰岩矿采矿权评估
勘查程度	/
矿种	制灰用灰岩
评估目的	为确定采矿权出让收益提供参考意见
出让机关	丰都县规划和自然资源局
评估委托人	丰都县规划和自然资源局
评估方法	基准价因素调整法
评估矿区面积	0.1990km ²
资源量合计	1445.7万吨
采矿权出让收益 市场基准价	2.60元/吨
调整系数：	
资源储量调整系数(q)	1.11
矿石质量调整系数(s)	1.00
开采方式调整系数(u)	1.01
产品销售价格调整系数(p)	1.00
矿体赋存开发条件调整系 数(λ)	1.01
区位条件调整系数(z)	1.01
综合调整系数	1.1436
单位资源储量采矿权价 值(元/吨)	2.97元/吨
采矿权评估价值	4,293.73万元
评估基准日	2024年5月8日
评估机构	四川诺力达资产评估房地产土地估价有限公司
法定代表人	黄洁
项目负责人	韩雄辉
签字评估师	韩雄辉、金陈炜