

重庆市北碚区规划和自然资源局文件

北碚规资临地〔2024〕1号

重庆市北碚区规划和自然资源局 关于成渝中线铁路站前1标第二批 临时用地的批复

长江沿岸铁路集团重庆有限公司：

你单位关于成渝中线铁路站前1标第二批临时用地的申请材料收悉，批复如下。

一、同意你单位临时使用童家溪镇同兴村草房组集体土地0.7715公顷，其中：农用地0.7715公顷（耕地0.5403公顷、林地0.0753公顷），作为成渝中线铁路站前1标材料堆场临时用地。

二、你单位和童家溪镇严格按照《重庆市土地管理规定》（市人民政府令第53号）、《重庆市林地保护条例》、《重庆市规划和自然资源局关于规范临时用地管理的通知》（渝规资规范〔2022〕1号）的规定组织实施临时用地补偿事宜。依法依规使用土地，采取有效措施，加强施工管理，不得改变临时用地批准用途，不得

修建永久性建（构）筑物，不得转让、出租，严禁超范围用地用林，杜绝非法采伐、破坏植被等行为。

三、为切实保护耕地，你单位应做好表土剥离工作。在工程项目施工完毕或临时使用期满，按照《土地复垦方案》和《恢复林业生产条件和植被方案》要求切实履行土地复垦责任，一年内恢复土地原状、林业生产条件及植被，经验收合格后，将临时使用土地、林地交还原集体经济组织和林权权利人。

四、该宗临时用地的使用期限自批复之日起至2027年4月4日止（其中临时使用林地的期限期满后确需延长的，须按规定办理延期手续）。

五、临时用地应设置拦挡措施、排水措施等水土保持措施，临时使用过程中不得影响周边环境及群众正常生产生活。该宗临时用地修建的堡坎、挡土墙等永久设施由你单位实行安全、质量终身负责制；临时用地使用期间的安全管理方面的责任（含地质灾害）由你单位负责；所修建的堡坎、水沟、道路等设施随土地移交，若因国家建设征收该范围土地，不对你单位进行补偿。

六、对项目涉及的重点保护野生动植物、自然保护区、湿地公园、风景名胜区、地质公园、自然遗产地等，你单位要严格按照相关法律法规和管理规定办理。

重庆市北碚区规划和自然资源局

2024年1月9日

重庆市北碚区规划和自然资源局办公室

2024年1月9日印发