

重庆市合川区人民政府

合川府地〔2023〕33号

重庆市合川区人民政府 关于农村村民住宅用地农用地转用的批复

区规划自然资源局：

你局《关于农村村民住宅用地农用地转用的请示》（合川规资文〔2023〕200号）收悉。按照《重庆市规划和自然资源局重庆市农业农村委员会关于做好农村村民住宅用地农用地转用审批有关工作的通知》（渝规资〔2020〕792号）有关要求，受市政府委托，现批复如下：

一、同意你局上报的农用地转用方案（含补充耕地方案），将集体农用地1.0170公顷，其中：农用地1.0170公顷（耕地0.9852公顷、林地0.0318公顷）转为建设用地。

二、农用地转用后，专项用于二郎镇等3个镇街18个村30个社建设用地申请人罗太胜等97户（详见附表）农村村民住宅建设。由所在镇人民政府严格按照国家和我市有关规定办理农村宅基地审批手续。

三、你局要按规定统一落实耕地占补平衡，核减新增建设用

地计划指标，并做好备案工作。

附件：农村村民住宅用地土地分类面积表

重庆市合川区人民政府

2023 年 10 月 19 日

（此件公开发布）



附件

农村村民住宅用地土地分类面积表

单位：公顷

镇村社	用地类型		建设用地申请情况				土地 总面积	农用地						未利用地			备注	
			户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
二郎镇	半月村1社	单独建房	1	4	罗太胜	樊琼英、罗清、罗可芯	0.0120	0.0120			0.0120							
		单独建房	1	1	肖凤英		0.0090	0.0090	0.0090									
	宝珠村9社	单独建房	3	4	柏光德	谭凤明、柏依、柏俊峰	0.0120	0.0120	0.0120									
				2	李大华	周汝增	0.0090	0.0090	0.0090									
				2	李仁贵	李梓	0.0090	0.0090	0.0090									
兴坝村10社	单独建房	1	4	石长辛	唐利梅、石畅、石智涵	0.0120	0.0120	0.0120										
官渡镇	断桥村2社	单独建房	1	7	张厚明	何良兰、张兴林、张晓琴、张华、张沐茜、唐敬云	0.0150	0.0150	0.0150									
官渡镇	断桥村6社	单独建房	6	4	张友宽	杨世梅、张春英、张德纯	0.0120	0.0120	0.0120									
				3	冯定明	冯小龙、涂永秀	0.0090	0.0090	0.0090									
				4	郝绍伦	陈春梅、郝晨曦、代华勤、郝绍兵、郝俊杰	0.0120	0.0120	0.0120									

镇村社	用地类型	建设用地申请人情况					土地总面积	农用地							未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员	小计		耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地			
断桥村7社	单独建房	10	4	杨光红	黄元珍、杨骏燕、杨丽	0.0120	0.0120	0.0120										
			2	黄益清	黄桂杰	0.0090	0.0090	0.0090										
			3	黄元伦	黄飞、王加林	0.0090	0.0090	0.0090										
			5	阙中强	陈群、阙兴武、阙晓冬、蒋富英	0.0150	0.0150	0.0150										
			3	邹雪梅	何艳芳、张清英	0.0090	0.0090	0.0090										
			6	唐友清	邓红梅、唐影、祖应碧、唐科帆、唐欢	0.0150	0.0150	0.0150										
		3	陈代力	陈洋、陈虹	0.0090	0.0090	0.0090											
		6	祖文武	张艳萍、祖坪川、祖海清、祖以明、陆得珍	0.0120	0.0120	0.0120											
		3	陈小山	陈世全、苏时华	0.0090	0.0090	0.0090											
		2	潘承芬	祖文玲	0.0090	0.0090	0.0090											
断桥村7社	单独建房	10	3	张勇军	张宇轩、张喆明	0.0090	0.0090	0.0090										
			2	张大全	何昌辉	0.0090	0.0090	0.0090										
			4	曾凡云	张红平、曾莉莉、陈光玉	0.0120	0.0120	0.0120										
			5	陆德应	曾庆会、陆小辉、陆晓霞、吴芸熙	0.0120	0.0120	0.0120										
			4	栗正刚	朱慧、栗小龙、陈冒玉	0.0120	0.0120	0.0120										
			2	杨小林	杨鹏程	0.0090	0.0090			0.0090								
		4	陆德中	杨联玉、陆克云、陆园园	0.0120	0.0120	0.0120											
		2																
		4																
		4																
兴胜村2社	单独建房	1	5															
			4															
			4															
			2															
通庙村1社	单独建房	1	4															
			2															
通庙村2社	单独建房	2	4															
			4															

镇村社	用地类型	建设用地申请人情况					土地总面积	农用地							未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员	小计		耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地			
官渡镇	福寿村4社	单独建房	2	6	潘承彬	吴科梅、潘晨梁、金玲 潘雨馨、潘诗语	0.0150	0.0150	0.0150									
	4			潘银钟	周泽英、潘俊安、潘启玲	0.0120	0.0120	0.0120										
	1			3	邓正权	黄永贵、邓大海	0.0090	0.0090	0.0090									
	1			5	鲁成	李谋碧、鲁洁、唐稚淋 唐嘉源	0.0150	0.0150	0.0150									
	1			1	潘启树	潘启树	0.0030	0.0030	0.0030									
官渡镇	车山村3社	单独建房	1	4	蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0120	0.0012		0.0108						
	2			张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120										
	3			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	3			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			2	邓化富	邓智临	0.0090	0.0090	0.0090									
官渡镇	黄池村5社	单独建房	1	3	陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090								
	2			蒋学田	蒋怡真	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			蒋礼学		0.0090	0.0090	0.0090										
	2			蒋学兵	蒋昱扬	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			蒋学林		0.0090	0.0090	0.0090										
官渡镇	黄池村1社	单独建房	2	4	张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120	0.0012		0.0108						
	3			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	3			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
	4			蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012										
	1			2	邓化富	邓智临	0.0090	0.0090	0.0090									
官渡镇	福寿村6社	单独建房	1	3	邓正权	黄永贵、邓大海	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090								
	4			潘银钟	周泽英、潘俊安、潘启玲	0.0120	0.0120	0.0120										
	1			5	鲁成	李谋碧、鲁洁、唐稚淋 唐嘉源	0.0150	0.0150	0.0150									
	1			1	潘启树	潘启树	0.0030	0.0030	0.0030									
	1			4	蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012									
官渡镇	福寿村2社	单独建房	1	1	潘启树	潘启树	0.0030	0.0030	0.0030									
	1			蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012										
	1			张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120										
	1			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
官渡镇	车山村3社	单独建房	1	4	蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012			0.0108						
	2			张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120										
	3			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	3			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			2	邓化富	邓智临	0.0090	0.0090	0.0090									
官渡镇	黄池村5社	单独建房	1	3	陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090								
	2			蒋学田	蒋怡真	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			蒋礼学		0.0090	0.0090	0.0090										
	2			蒋学兵	蒋昱扬	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			蒋学林		0.0090	0.0090	0.0090										
官渡镇	黄池村1社	单独建房	2	4	张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120	0.0012		0.0108						
	3			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	3			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
	4			蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012										
	1			2	邓化富	邓智临	0.0090	0.0090	0.0090									
官渡镇	福寿村6社	单独建房	1	3	邓正权	黄永贵、邓大海	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090								
	4			潘银钟	周泽英、潘俊安、潘启玲	0.0120	0.0120	0.0120										
	1			5	鲁成	李谋碧、鲁洁、唐稚淋 唐嘉源	0.0150	0.0150	0.0150									
	1			1	潘启树	潘启树	0.0030	0.0030	0.0030									
	1			4	蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012									
官渡镇	福寿村2社	单独建房	1	1	潘启树	潘启树	0.0030	0.0030	0.0030									
	1			蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012										
	1			张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120										
	1			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
官渡镇	车山村3社	单独建房	1	4	蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012									
	2			张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120										
	3			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	3			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			2	邓化富	邓智临	0.0090	0.0090	0.0090									
官渡镇	黄池村5社	单独建房	1	3	陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090								
	2			蒋学田	蒋怡真	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			蒋礼学		0.0090	0.0090	0.0090										
	2			蒋学兵	蒋昱扬	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			蒋学林		0.0090	0.0090	0.0090										
官渡镇	黄池村1社	单独建房	2	4	张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120	0.0012		0.0108						
	3			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	3			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
	4			蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012										
	1			2	邓化富	邓智临	0.0090	0.0090	0.0090									
官渡镇	福寿村6社	单独建房	1	3	邓正权	黄永贵、邓大海	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090								
	4			潘银钟	周泽英、潘俊安、潘启玲	0.0120	0.0120	0.0120										
	1			5	鲁成	李谋碧、鲁洁、唐稚淋 唐嘉源	0.0150	0.0150	0.0150									
	1			1	潘启树	潘启树	0.0030	0.0030	0.0030									
	1			4	蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012									
官渡镇	福寿村2社	单独建房	1	1	潘启树	潘启树	0.0030	0.0030	0.0030									
	1			蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012										
	1			张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120										
	1			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
官渡镇	车山村3社	单独建房	1	4	蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012									
	2			张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120										
	3			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	3			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			2	邓化富	邓智临	0.0090	0.0090	0.0090									
官渡镇	黄池村5社	单独建房	1	3	陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090								
	2			蒋学田	蒋怡真	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			蒋礼学		0.0090	0.0090	0.0090										
	2			蒋学兵	蒋昱扬	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			蒋学林		0.0090	0.0090	0.0090										
官渡镇	黄池村1社	单独建房	2	4	张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120	0.0012		0.0108						
	3			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	3			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
	4			蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012										
	1			2	邓化富	邓智临	0.0090	0.0090	0.0090									
官渡镇	福寿村6社	单独建房	1	3	邓正权	黄永贵、邓大海	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090								
	4			潘银钟	周泽英、潘俊安、潘启玲	0.0120	0.0120	0.0120										
	1			5	鲁成	李谋碧、鲁洁、唐稚淋 唐嘉源	0.0150	0.0150	0.0150									
	1			1	潘启树	潘启树	0.0030	0.0030	0.0030									
	1			4	蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012									
官渡镇	福寿村2社	单独建房	1	1	潘启树	潘启树	0.0030	0.0030	0.0030									
	1			蒋华	蒋鑫跃、任海艳、蒋兴陀	0.0120	0.0120	0.0012										
	1			张勤端	龙小美、张皓然、张漫	0.0120	0.0120	0.0120										
	1			张勤超	张翰文、张雪梅	0.0090	0.0090	0.0090										
	1			陶文举	陶大位、张有淑	0.0090	0.0090	0.0090										
官渡镇	车山村3社	单独建房	1															

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地 总面积	农用地						未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通 用地	其他 土地	小计	草地	其他 土地	
双凤镇 江北村4社	农村宅基地建设地	独建房	2	潘先淑	李嘉豪	0.0090	0.0090	0.0090								
		独建房	4	蒋建华	谢玲玲、蒋煜晗、蒋依静	0.0120	0.0120	0.0120								
		独建房	1	蒋 妃		0.0090	0.0090	0.0090								
		独建房	4	蒋金章	张奉梅、易宗碧、蒋 戈	0.0120	0.0120	0.0120								
		独建房	1	左绍明		0.0090	0.0090	0.0090								
		独建房	2	梁绍明	何方碧	0.0090	0.0090	0.0090								
		独建房	3	梁绍云	梁 梅、吴昊文	0.0090	0.0090	0.0090								
		独建房	2	蒋光林	蒋海波	0.0090	0.0090	0.0090								
		独建房	1	龙海春		0.0090	0.0090	0.0090								
		独建房	2	蒋金华	蒋宇婷	0.0090	0.0090	0.0090								
		独建房	5	林世海	林 伟、林安杰、蒋 菊	0.0150	0.0150	0.0150								
		独建房	3	李光容	罗世明、罗华琴	0.0090	0.0090	0.0090								
		独建房	2	蒋功成	蒋功德	0.0090	0.0090	0.0090								
		独建房	2	周思怡	周成学	0.0090	0.0090	0.0090								
		21														

镇村社		用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地							未利用地			备注
			户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
双凤镇	江北村4社	农村民宅建设用地	21	2	周尚田	蒋功梅		0.0090	0.0090	0.0090								
				4	唐祖国	唐维婧、唐 瑕、蒋小玲	0.0120	0.0120	0.0120									
				4	蒋光亮	许世宣、蒋金洋、蒋欣彤	0.0120	0.0120	0.0120									
				3	蒋小林	蒋梓言、蒋宇玲	0.0090	0.0090	0.0090									
				3	左启李	左学全、易林琼	0.0090	0.0090	0.0090									
				4	左学碧	冉梨萍、冉维勇、鄢 冉	0.0120	0.0120	0.0120									
				1	蒋启萍		0.0090	0.0090	0.0090									
				3	罗洪书	罗 斌、蒋光容	0.0090	0.0090	0.0090									
				2	何胜国	何良伟	0.0090	0.0090	0.0090									
				1	龙天明		0.0090	0.0090	0.0090									
	江北村6社	农村民宅建设用地	9	4	唐建	江小兰、唐靖鸿、唐玉涵	0.0120	0.0120	0.0120									
				5	廖柏林	蒋启惠、张传玲、廖俊翔、廖琳焱	0.0150	0.0150	0.0150									
				4	蒋华清	王廷会、蒋成民、蒋亦涵	0.0120	0.0120	0.0120									
				4	龙 旭	陈 英、龙佳玲、李伊檬	0.0120	0.0120	0.0120									
				3	李世川	陶思秀、李春绪	0.0090	0.0090	0.0090									
				4	李世军	周功碧、李浩然、李 芳	0.0120	0.0120	0.0120									
双凤镇	江北村6社	农村民宅建设用地	9	4	李世军	周功碧、李浩然、李 芳	0.0120	0.0120	0.0120									

镇村社	用地类型	建设用地申请情况					土地总面积	农用地						未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员	小计		耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
江北村7社	独建房 独建房 独建房 独建房 独建房 独建房 独建房	3	李世德	张莲英、李毅	0.0090	0.0090	0.0090										
			龙永清		0.0090	0.0090	0.0090										
			5	龙井华	庞祖秀、唐远梅、龙雨欣	0.0150	0.0150	0.0150									
			3	唐远贵	唐震、张红芳	0.0090	0.0090	0.0090									
			5	唐远富	邓正秀、唐佳、蒋凤	0.0150	0.0150	0.0150									
			3	龙井清	龙开朋、龙媛	0.0090	0.0090	0.0090									
			2	唐远成	唐正忠	0.0090	0.0090	0.0090									
	独建房 独建房 独建房 独建房 独建房 独建房 独建房	7	5	廖加云	周光梅、廖琴、廖英杰、李秋凝	0.0150	0.0150	0.0150									
			1	廖迎羽		0.0090	0.0090	0.0090									
			4	毕亚飞	王素娟、毕玉茜、毕永亦	0.0120	0.0120	0.0120									
			2	李志平	林运玲、李骏、李鹏徽	0.0120	0.0120	0.0120									
			1	邓光成	马青会、邓青青	0.0090	0.0090	0.0090									
			3	涂中海	刘建、涂悦	0.0090	0.0090	0.0090									
			2	蒋健	蒋林珂	0.0090	0.0090	0.0090									
富贵村3社	独建房 独建房 独建房 独建房 独建房 独建房	2	4		0.0120	0.0120	0.0120										
			4		0.0120	0.0120	0.0120										
			4		0.0120	0.0120	0.0120										
			4		0.0120	0.0120	0.0120										
			4		0.0120	0.0120	0.0120										
			4		0.0120	0.0120	0.0120										
富贵村5社	独建房 独建房 独建房 独建房 独建房 独建房	2	4		0.0120	0.0120	0.0120										
			4		0.0120	0.0120	0.0120										
			4		0.0120	0.0120	0.0120										
			4		0.0120	0.0120	0.0120										
			4		0.0120	0.0120	0.0120										
			4		0.0120	0.0120	0.0120										
云峰村6社	独建房 独建房 独建房 独建房 独建房 独建房	1	3		0.0090	0.0090	0.0090										
			3		0.0090	0.0090	0.0090										
			3		0.0090	0.0090	0.0090										
			3		0.0090	0.0090	0.0090										
			3		0.0090	0.0090	0.0090										
			3		0.0090	0.0090	0.0090										
双凤镇	独建房 独建房 独建房 独建房 独建房 独建房	3	2		0.0090	0.0090	0.0090										
			2		0.0090	0.0090	0.0090										
			2		0.0090	0.0090	0.0090										
			2		0.0090	0.0090	0.0090										
			2		0.0090	0.0090	0.0090										
			2		0.0090	0.0090	0.0090										

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地						未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地	
太公村1社	单独房		2	蒋洪川	唐登琼	0.0090	0.0090	0.0090								
	单独独房		5	王廷学	王明镜、王雪、张善杰、张善俊	0.0150	0.0150	0.0150								
	单独独房	4	1	王明辉		0.0090	0.0090	0.0090								
	单独独房		3	周廷勇	左洪玲、周鑫	0.0090	0.0090	0.0090								
	单独独房		3	苏时明	苏川、苏子芹	0.0090	0.0090	0.0090								
	单独独房		4	赵明元	夏保会、赵洪琴、赵光富	0.0120	0.0120	0.0120								
	单独独房	3	4	赵宏江	谢金燕、赵广豪、赵紫嫣	0.0120	0.0120	0.0120								
	单独独房		1	赵明学		0.0090	0.0090	0.0090								
	单独独房	3	4	陈明	蒋金芳、陈镇、陈兰雅	0.0120	0.0120	0.0120								
	单独独房		1	陈云付		0.0090	0.0090	0.0090								
	单独独房	3	1	陈琼		0.0090	0.0090	0.0090								
	单独独房	1	1	杨定全		0.0090	0.0090	0.0090								
合 计		97	296	0	0	1.0170	1.0170	0.9852		0.0318						

抄送：区农业农村委、区林业局，双凤镇、官渡镇、二郎镇，区税务局。