

重庆市合川区人民政府

合川府地〔2023〕44号

重庆市合川区人民政府 关于农村村民住宅用地农用地转用的批复

区规划自然资源局：

你局《关于农村村民住宅用地农用地转用的请示》（合川规资文〔2023〕233号）收悉。按照《重庆市规划和自然资源局重庆市农业农村委员会关于做好农村村民住宅用地农用地转用审批有关工作的通知》（渝规资〔2020〕792号）有关要求，受市政府委托，现批复如下：

一、同意你局上报的农用地转用方案（含补充耕地方案），将集体农用地0.4732公顷，其中：农用地0.4732公顷（耕地0.3112公顷、园地0.0924公顷、林地0.0696公顷）转为建设用地。

二、农用地转用后，专项用于小沔镇等5个镇街21个村39个社建设用地申请人杨淑玉等48户（详见附表）农村村民住宅建设。由所在镇人民政府严格按照国家和我市有关规定办理农村宅基地审批手续。

三、你局要按规定统一落实耕地占补平衡，核减新增建设用

地计划指标，并做好备案工作。

附件：农村村民住宅用地土地分类面积表


重庆市合川区人民政府
2023年11月23日

（此件公开发布）

农村村民住宅用地土地分类面积表

单位：公顷

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地							未利用地		备注
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地	
小沔镇	斑竹村7社	1	1	杨淑玉		0.0090	0.0090			0.0090						
	道角村8社	1	4	黄世均	唐明会、黄强、黄天浩	0.0120	0.0120	0.0120								
	大井村7社	1	1	杨运秋		0.0088	0.0088	0.0088								
	大井村8社	1	1	刘江春		0.0081	0.0081	0.0081								
	李湾村7社	1	4	潘启富	张龙金、张小红、潘鑫	0.0120	0.0120	0.0120								
	道角村9社	1	1	陈治劫		0.0081	0.0081	0.0081								
	道角村7社	1	4	刘云明	刘少武、刘维维、唐瑞平	0.0119	0.0119	0.0119								
	三青村7社	1	4	蒲长林	蒲德孝、何代淑、蒲佳恩	0.0120	0.0120		0.0120							
	三青村6社	1	3	陈昌碧	张道党、张诗璐	0.0090	0.0090		0.0090							
	三青村5社	2	3 2	杨波 秦德利	杨忠华、杨春燕 尹高容	0.0090 0.0090	0.0090 0.0090		0.0090 0.0090							
隆兴镇	峨眉村14社	1	7	陈武	陈建明、陈文、陈进、杨小红、熊琴、陈少琼、伍大虎、伍雯妍、伍欣瑜、伍鸿檀	0.0150	0.0150		0.0150							
	永兴村16社	2	7 2	伍林 秦德华		0.0144	0.0144		0.0144							
	天佑村13社	1	1	杨增平	尹飞力	0.0090	0.0090	0.0090								

镇村社	用地类型	建设用地申请人情况					土地总面积	农用地					未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员	小计		耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地	
铜溪镇	三青村4社	1	5	付大全	秦菊珍、付琴、遇	0.0062	0.0062	0.0062								
	玉河村4社	2	1	杨作平	付强、付遇	0.0075	0.0075		0.0075							
	弯桥村13社	1	3	陈炳久	魏志兰、陈建强	0.0090	0.0090	0.0090								
	弯桥村14社	1	5	康中明	袁德芬、康成平、尹妙、尹媛、袁后容、罗俊、李俊瑶、胡佳铃	0.0150	0.0150	0.0138		0.0012						
	袁桥村5社	1	5	罗定明		0.0150	0.0150	0.0058		0.0092						
	袁桥村6社	1	2	苏天华	陈永玉	0.0090	0.0090			0.0090						
	圣灯村6社	1	2	王学芳	刘书苏	0.0090	0.0090			0.0090						
	鞍子村4社	1	4	张洪明	唐庭容、张泽勇、张俊	0.0120	0.0120	0.0120								
	锣山村4社	1	2	王定琨	桑茂英	0.0090	0.0090	0.0090								
	黑岩村2社	2	5	唐东元	张丽君、唐诗怡	0.0150	0.0150	0.0150								
	黑岩村3社	1	3	唐郑伟	唐祺禹	0.0090	0.0090	0.0090								
	钓鱼城街道	虎头9社	2	4	冯治平	蒙晓明、冯一明、冯兴梅、冯安妮、冯轩艺文、李安欣	0.0118	0.0118	0.0118							
虎头9社		1	5	冯治强	孙维力、曹红梅、孙嘉渝、孙嘉俊	0.0128	0.0128	0.0128								
思居8社		1	5	孙明炳	王先碧	0.0091	0.0091	0.0091								
思居3社		1	2	任勤		0.0090	0.0090	0.0090								
思居10社		1	1	曾方林		0.0090	0.0090	0.0090								
思居12社	2	2	明兴华	明子熙	0.0090	0.0090	0.0049		0.0041							

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地						未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地	
思居12社	单独建房		1	何月琴		0.0090	0.0090			0.0090						
思居12社	单独建房	1	2	刘德远	陶君、刘朋	0.0090	0.0090			0.0090						
金马2社	单独建房	1	3	罗海兵	刘家会、罗飞	0.0090	0.0090	0.0090								
金马8社	单独建房	1	3	邹大明	很德芬、邹德万	0.0090	0.0090	0.0090								
金马10社	单独建房	1	4	何兴玲	米彬彬、米庆龙、米双霜	0.0120	0.0120	0.0120								
金马14社	单独建房	1	4	龙果	熊江勇、龙炳吉、龙劲宇	0.0120	0.0120	0.0120								
金马15社	单独建房	1	4	牟光英	胡光燕、胡宇浩、胡荣轩	0.0120	0.0120	0.0120								
金马16社	单独建房	1	1	龙茂明		0.0090	0.0090	0.0090								
渠口村1社	单独建房	1	2	叶会兰	张勤	0.0090	0.0090	0.0090								
虎头7社	单独建房	2	3	朱正国	秦小玲、朱均	0.0035	0.0035	0.0035								
虎头7社	单独建房		3	周春春	张怡佳、张怡馨	0.0035	0.0035	0.0035								
大阳3社	单独建房	1	3	黄少刚	李娟、黄春露	0.0090	0.0090	0.0079		0.0011						
大阳8社	单独建房	1	1	兰飞		0.0090	0.0090			0.0090						
白塔村4社	单独建房	1	1	郑远秀		0.0090	0.0090	0.0090								
合计		48	139			0.4732	0.4732	0.3112	0.0924	0.0696						

抄送：区农业农村委、区林业局，小沔镇、隆兴镇、铜溪镇、
南津街街道、钓鱼城街道，区税务局。