

重庆市合川区人民政府

合川府地〔2023〕57号

重庆市合川区人民政府 关于农村村民住宅用地农用地转用的批复

区规划自然资源局：

你局《关于农村村民住宅用地农用地转用的请示》（合川规资文〔2023〕261号）收悉。按照《重庆市规划和自然资源局重庆市农业农村委员会关于做好农村村民住宅用地农用地转用审批有关工作的通知》（渝规资〔2020〕792号）有关要求，受市政府委托，现批复如下：

一、同意你局上报的农用地转用方案（含补充耕地方案），将集体农用地1.3125公顷，其中：农用地1.3125公顷（耕地1.0143公顷、园地0.0630公顷、林地0.1422公顷、交通用地0.0060公顷、其他土地0.0870公顷）转为建设用地。

二、农用地转用后，专项用于隆兴镇等5个镇街44个村90个社建设用地申请人陈素兰等132户（详见附表）农村村民住宅建设。由所在镇人民政府严格按照国家和我市有关规定办理农村宅基地审批手续。

三、你局要按规定统一落实耕地占补平衡，核减新增建设用地计划指标，并做好备案工作。

附件：农村村民住宅用地土地分类面积表



（此件公开发布）

农村村民住宅用地土地分类面积表

单位：公顷

镇村社	用地类型	建设用地申请人情况				土地总面积	农用地							未利用地		备注	
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
渭沱镇	金山村16社	单独建房	1	3	欧阳全	彭淑蓉、欧小林	0.0090	0.0090	0.0090								
	金山村26社	单独建房	1	5	高克端	欧淑华、高攀、高伟	0.0147	0.0147			0.0147						
	化龙村9社	单独建房	1	5	简先德	徐昌英、简维、简辉富、王瑞贞	0.0145	0.0145	0.0145								
	蓝天河村1社	单独建房	1	4	廖家明	廖家明、吴小碧、廖兴林、廖在超	0.0120	0.0120	0.0120								
	蓝天河村2社	单独建房	3	1	李大明		0.0050	0.0050	0.0050								
				1	李大发		0.0042	0.0042	0.0042								
				1	李太阳		0.0066	0.0066	0.0066								
	油桥村14社	单独建房	1	4	陈小华	陈小友、陈富、周术方	0.0120	0.0120	0.0120								
	油桥村18社	单独建房	1	2	周先炳	周芳	0.0088	0.0088			0.0088						
	油桥村22社	单独建房	1	3	徐应可	董朝英、徐克利	0.0090	0.0090	0.0090								
	油桥村27社	单独建房	1	1	秦明		0.0090	0.0090	0.0090								

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地						未利用地		备注		
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地		其他土地	
隆兴镇	油桥村 30社	1	3	王生明	王 燕、王 彪	0.0090	0.0090	0.0090									
	白湾村 2社	2	1	周祖光	贺晓红、周婷婷、 周钟航	0.0090	0.0090	0.0090									
			4	周程勇		0.0120	0.0120	0.0120									
	白湾村 5社	2	6	丁义成	廖术香、丁 卫、 张永红、丁小勤、 周福轩	0.0120	0.0120	0.0120									
			3	张泽发	栗名秀、张永才	0.0090	0.0090	0.0090									
	白湾村 7社	2	1	田光亮		0.0066	0.0066	0.0066									
			1	田光辉		0.0055	0.0055	0.0055									
	龙门村 9社	1	2	易宗云	何幼玲	0.0090	0.0090	0.0090									
	龙门村 16社	1	5	谢红兵	廖小琴、谢岚凤、 谢颖轩、陈昌碧	0.0120	0.0120	0.0120									
	白坪村 5社	1	2	宋廷富	刘运珍	0.0066	0.0066	0.0066									
	大岚村 2社	1	7	周华荣	朱显均、周 建、 胡 英、周 青、 周 敏、赵俊林	0.0143	0.0143	0.0143									
			4	杨文革	左清均、杨雅雯、 杨青青	0.0120	0.0120	0.0120									
	广福村 8社	1	4	陈素兰	陈素兰、曹均国、 曹桂宁、曹继宇、 雷少英	0.0090	0.0090	0.0090									
	广福村 15社	13	5	陈朝林	陈朝林、秦玉碧、 陈钰升	0.0090	0.0090	0.0090									
			3														

镇村社	用地类型	建设用地申请情况					土地总面积	农用地							未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员	小计		耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地			
隆兴镇	广福村 15社	农村民宅 建设用地	单独建房	5	陈海军	陈海军、谢敏、 陈泓屹、陈柯潼、 左清维	0.0150	0.0150	0.0150									
				单独建房	2	秦建华	秦建华、雷航	0.0090	0.0090	0.0090								
				单独建房	2	曹中安	曹中安、韩远秀	0.0090	0.0090	0.0090								
			单独建房	3	雷建彬	雷建彬、秦小娟、 雷阳	0.0090	0.0090	0.0090									
				单独建房	4	雷小利	曹中兵、雷小利、 曹皓、曹悦	0.0090	0.0090	0.0090								
				单独建房	3	窦世伟	窦世伟、刘菊芬、 窦兴英	0.0090	0.0090	0.0090								
			单独建房	1	刘学兰	刘学兰	0.0090	0.0090	0.0090									
				单独建房	2	曹华林	曹华林、雷金碧	0.0090	0.0090	0.0090								
				单独建房	2	曹柏华	秦秀菊、曹柏华	0.0090	0.0090	0.0090								
			单独建房	2	唐亚凤	唐亚凤、陈芬	0.0090	0.0090	0.0090									
				单独建房	3	唐亚林	唐洪高、左昭珍、 唐亚林	0.0090	0.0090	0.0090								
	倒碑村 2社	单独建房		1	2	辜明民	辜清清	0.0090	0.0090	0.0090								
		倒碑村 3社	单独建房	1	2	辜君福	辜嘉豪	0.0090	0.0090	0.0030				0.0060				
			单独建房	3	3	左小燕	左清华、张贵媛	0.0090	0.0090	0.0090								
	倒碑村 4社		单独建房	3	3	张小彬	张家豪、曾小兰	0.0090	0.0090	0.0090								
		单独建房	1	1	张洪均		0.0090	0.0090	0.0090									

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地							未利用地		备注
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地	
隆兴镇	玉河村12社	1	5	杨先伦	杨先伦、唐子梅、杨鄂均、杨中会、杨皓宇	0.0150	0.0150		0.0150							
	天佑村9社	1	4	唐冬林	唐冬林、唐洪根、杨跃平、唐铭徽	0.0120	0.0120	0.0120								
	永兴村16社	1	4	沈大芬	沈大芬、赵景财、赵磊、赵玉龙	0.0120	0.0120		0.0120							
	马墩村5社	1	2	陈帮芬	何连连	0.0090	0.0090	0.0090								
	三青村2社	2	1	何若富		0.0090	0.0090	0.0090								
			5	蒲长兵	蒲小艳、蒲娟、吴思蓓、吴思宸	0.0144	0.0144	0.0144								
	三青村5社	1	4	陈吝	陈运华、陈笔、陈博瑞	0.0120	0.0120	0.0120								
	三青村6社	1	6	杨先民	马忠华、杨爽、张高琴、杨瑞杰、杨瑞佳	0.0144	0.0144	0.0144								
					秦福珍、曹纹侨、曹秘密	0.0083	0.0083	0.0083								
	安乐村4社	3	4	曹继高	杨雪梅、曹纹静、曹晓玲	0.0111	0.0111	0.0111								
			4	曹继雍	罗群英、曹纹萍、曹征宇	0.0081	0.0081	0.0081								
	佛珠村12社	1	2	唐中平	谢合玉	0.0090	0.0090		0.0090							
	百岁村4社	1	2	张林	杨金林	0.0090	0.0090	0.0090								
	龙潭村7社	1	2	黄亚君	黄俊森	0.0090	0.0090	0.0090								
	草街街道	1	5	明建彬	谢大碧、明丽、张齐霖、张婉瑜	0.0150	0.0150	0.0150								

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地						未利用地			备注	
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
大石街道	百丈村1社	单独房	1	3	胡亚英	谭明树、任曦	0.0090	0.0090	0.0090								
	百丈村6社	单独房	1	2	宋涛	宋羽涵	0.0090	0.0090	0.0090								
		包塘村13社	单独房	3	李正明	张家兰、李攀	0.0180	0.0180	0.0180								
	李正荣																
	刘顺亮				夏春梅	0.0090	0.0090	0.0090									
	大觉村3社	单独房	1	5	王伟烈	唐传会、王从丽、王希妍、王婧怡	0.0132	0.0132	0.0132								
	大觉村4社	单独房	2	王超先	魏素容	0.0090	0.0090	0.0090									
				沈绍益	苏茂秀	0.0090	0.0090	0.0090									
	大觉村6社	单独房	1	5	刘长生	郑宗均、刘伦琼、周柯鑫、周伊蔓	0.0150	0.0150	0.0150								
	大觉村7社	单独房	1	5	尹友贵	张太芬、尹金龙、尹紫涵、尹梦瑶	0.0150	0.0150	0.0150								
	高川村1社	单独房	1	6	汤道延	王素秀、汤兴明、周福方、汤启琴、汤启银	0.0119	0.0119	0.0119								
	高顶村7社	单独房	1	1	周兴亮		0.0090	0.0090	0.0090								
	高顶村8社	单独房 单独房	2	周先洪	袁代芬、周成瑶、唐欣怡	0.0104	0.0104	0.0104									
				何世川	何景新、逯兴贵、何美宜	0.0120	0.0120	0.0120									
	高顶村9社	单独房	2	2	王先右	任科容	0.0080	0.0080	0.0080								
			2	周时芳	王龙全	0.0085	0.0085	0.0085									

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地							未利用地		备注	
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
大石街道	高马村9社	单独建房	1	1	彭正英		0.0090	0.0090	0.0090								
	高马村12社	单独建房	1	1	夏洪梅		0.0090	0.0090	0.0090								
	黄坡村4社	单独建房	1	1	周南海		0.0090	0.0090	0.0090								
	金钟村1社	单独建房	1	2	唐小艳	张祖芬	0.0090	0.0090	0.0090								
	金钟村2社	单独建房	2	2	蒙昌友	邓祖秀	0.0090	0.0090	0.0090								
	金钟村4社	单独建房	1	1	郑远秀		0.0090	0.0090	0.0090								
	金钟村11社	单独建房	1	7	陈三林	冯顺秀、陈海龙、李延秀、陈鹏宇、陈瑶、陈巧	0.0150	0.0150	0.0150								
	金钟村12社	单独建房	4	5	赵凤林	杨志珍、赵秋香、周禹诺、周雨彤	0.0102	0.0102	0.0102								
				5	陈三田	张安英、陈恪建、陈彦希、陈芋璇	0.0104	0.0104	0.0104								
				1	谭平		0.0076	0.0076	0.0076								
				5	陈恪江	赵相秀、陈贵川、陈韵淇、陈柏希	0.0102	0.0102	0.0102								
	犁头村5社	单独建房	1	2	张美明	向开琼	0.0090	0.0090	0.0090								
	犁头村6社	单独建房	1	3	胡先友	胡小彬、胡凤	0.0069	0.0069	0.0069								
	龙骨村1社	单独建房	1	3	胡应伟	宋雪花、胡明姩	0.0084	0.0084	0.0084								

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地							未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
大石街道	龙骨村5社	2	2	张华科	董先华	0.0090	0.0090	0.0090									
	龙骨村9社	1	3	雷伟	雷成西、邹宁琼	0.0090	0.0090	0.0051		0.0039							
			3	王裕武	何知、王建龙	0.0090	0.0090	0.0090									
	牌湾村12社	1	4	李刚	董文明,李鑫鱼,李悦	0.0120	0.0120	0.0120									
	牌湾村14社	1	2	侯受芬	周崇隆	0.0090	0.0090	0.0090									
	盆古村5社	1	5	陈登亮	陈德、任丽均、陈文荣、陈文彩	0.0067	0.0067	0.0067									
	柿子村8社	1	2	李恩福	吴中玉	0.0090	0.0090	0.0090									
	卧龙村5社	2	5	韩国玉	沈阳	0.0090	0.0090	0.0014		0.0076							
			5	彭元明	姜兰、彭杰、彭欣、王钦书	0.0150	0.0150	0.0150									
	卧龙村7社	1	5	严勇刚	邓红、严欢、严彬、邓雯洸	0.0150	0.0150	0.0150									
	卧龙村15社	1	2	朱松	朱本善	0.0090	0.0090	0.0090						0.0090			
	凤林村11组	1	1	黄财其		0.0090	0.0090										
	庆福村15社	2	3	肖建华	肖尚武	0.0130	0.0130	0.0130									
云门街道			肖朝阳	李显容、肖雷													

镇村社	用地类型	建设用地申请人情况				土地总面积	农用地							未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
云门街道	冠山村2社	1	1	郑永群		0.0090	0.0090	0.0090									
	冠山村13社	1	1	杨洁		0.0090	0.0090				0.0090						
	花朝村1社	1	1	陈新权		0.0090	0.0090	0.0090									
	花朝村3社	2	2	胡勇		0.0180	0.0180	0.0180									
			1	胡长江													
	花朝村14社	1	5	杜宜伦	张桂香、杜庚原、杜俊霖、杜思萱	0.0150	0.0150	0.0150									
	花朝村17社	1	4	张洪书	毛春连、张飞龙、张飞远	0.0120	0.0120	0.0120									
	花朝村19社	1	5	郑伟	文廷会、郑雪平、刘轩臣、刘宛欣	0.0150	0.0150	0.0150									
	花朝村20社	1	4	黄德龙	唐小玲、黄庆、黄灵	0.0120	0.0120					0.0120					
	铁家村1社	单独建房	2	杨涛	杨诗琦	0.0090	0.0090			0.0090							
				曾影	曾允	0.0090	0.0090			0.0090							
	铁家村4社	单独建房	1	姚书	雷瑶	0.0090	0.0090			0.0090							
				曾平	平素兰	0.0090	0.0090			0.0090							
	铁家村5社	单独建房	4	1	曾玲玲		0.0090	0.0090				0.0090					
				2	谢旭东	谢宇欣	0.0090	0.0090			0.0090						
				1	杨小君		0.0090	0.0090			0.0090						

镇村社	用地类型	建设用地申请人情况				土地总面积	农用地							未利用地			备注	
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地			
云门街道	铁家村7社	1	2	赖春果	刘德惠	0.0090	0.0090						0.0090					
	吉福村13社	1	4	罗春云	李大兰、罗明星、罗铭芬	0.0120	0.0120						0.0120					
	石炭村5社	1	3	杨仁良	雷珍、杨娟	0.0090	0.0090	0.0038			0.0052							
	大碑村3社	1	2	唐永华	杨晓玲	0.0090	0.0090	0.0090										
	大碑村6社	1	2	申显贵	申永祥	0.0090	0.0090			0.0090								
	大碑村9社	2	1	谭建	谭羿、谭臻	0.0090	0.0090						0.0090					
	天龙村6组	1	6	杨小平	张才宇、杨梓恒、杨小林、张秀容、杨伦	0.0150	0.0150						0.0150					
	天龙村9社	3	4	李兴泽	李兴建、李禄军、李思翰	0.0120	0.0120			0.0120								
			2	母建容	李林峰	0.0090	0.0090			0.0090								
	天龙村12社	1	2	蔡先勇	李兴玲、苏春华	0.0090	0.0090	0.0090										
	阳彪村11社	1	2	王昌龙	赵文惠	0.0090	0.0090	0.0090										
	阳彪村1社	1	4	丁德海	丁巧霖、丁思涵、栗林平	0.0120	0.0120						0.0120					
合 计		132	385			1.3125	1.3125	1.0143	0.0630	0.1422	0.0060	0.0870						

抄送：区农业农村委、区林业局，隆兴镇、渭沱镇、大石街道、
云门街道、草街街道，区税务局。