

重庆市合川区人民政府

合川府地〔2024〕6号

重庆市合川区人民政府 关于农村村民住宅用地农用地转用的批复

区规划自然资源局：

你局《关于农村村民住宅用地农用地转用的请示》（合川规资文〔2024〕30号）收悉。按照《重庆市规划和自然资源局重庆市农业农村委员会关于做好农村村民住宅用地农用地转用审批有关工作的通知》（渝规资〔2020〕792号）有关要求，受市政府委托，现批复如下：

一、同意你局上报的农用地转用方案（含补充耕地方案），将集体农用地1.3766公顷，其中：农用地1.3202公顷（耕地1.0465公顷、林地0.2675公顷、其他土地0.0062公顷），未利用地0.0564公顷转为建设用地。

二、农用地转用后，专项用于太和镇等5个镇街39个村104个社建设用地申请人马忠指等146户（详见附表）农村村民住宅建设。由所在镇人民政府严格按照国家和我市有关规定办理农村宅基地审批手续。

三、你局要按规定统一落实耕地占补平衡，核减新增建设用地计划指标，并做好备案工作。

附件：农村村民住宅用地土地分类面积表



（此件公开发布）

附件

农村村民住宅用地土地分类面积表

单位：公顷

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地					未利用地			备注	
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地		其他土地
白马村 2 社	单独建房	1	2	马忠指	刘吉秀	0.0090	0.0090	0.0090								
复兴村 3 社	单独建房	5	2	陈孟生	王和方	0.0369	0.0369	0.0369								
			1	杨跃辉												
			1	秦素珍												
			1	陈霞												
			1	陈艳												
复兴村 4 社	单独建房	1	5	左华刚	孟毓碧、左玉 左立新、左欣怡	0.0025	0.0025	0.0025								
复兴村 5 社	单独建房	4	3	郭明伦	陈虹、郭佳佳	0.0090	0.0090	0.0010	0.0080							
			1	陈友平		0.0007	0.0007	0.0007								
			4	陈道伟	邓建平、陈帅	0.0025	0.0025	0.0025								
			3	李德秀	雷兴珍、郭家铭	0.0090	0.0090	0.0090								
楼房村 1 社	单独建房	1	2	郭方林	郭维	0.0089	0.0089	0.0089								
石岭村 1 社	单独建房	2	4	孙彪	孙佳仪、孙佳蔚、 孙千秋	0.0044	0.0044	0.0012	0.0032							
			4	孙艳	王玥涵、王梓豪、 刁美琪	0.0120	0.0120	0.0006	0.0114							
			3	陈小花	施佳敏、施彦汐	0.0010	0.0010	0.0010								
石墙村 1 社	单独建房	1	1	左召蓉	彭小兰、谭平 谭楚承、谭子茜	0.0016	0.0016	0.0016								
石墙村 4 社	单独建房	1	1	谭建国	谭字	0.0081	0.0081	0.0032	0.0049							
石墙村 5 社	单独建房	1	6	谭建全		0.0081	0.0081	0.0032								
石墙村 7 社	单独建房	2	1	陆知容		0.0161	0.0161	0.0161								
石墙村 8 社	单独建房	1	6	邹仁义	陈昌英、邹华彬 施华、邹国林 邹燕宏	0.0030	0.0030		0.0030							

镇村社	用地类型	建设用地申请人情况				土地总面积	农用地						未利用地			备注	
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
太和镇	太和村 8 社	2	1	刘万淑		0.0100	0.0100	0.0100									
	2		徐应	徐明洋													
	太和村 11 社	1	3	唐中文	唐爽、唐博凯	0.0006	0.0006	0.0006									
	亭子村 2 社	2	3	刘林	向均、刘杨	0.0133	0.0133	0.0001		0.0132							
	3		刘兵	刘真、刘飞													
	亭子村 11 社	1	1	易合川		0.0047	0.0047					0.0047					
	报恩村 2 社	1	1	张名花		0.0004	0.0004			0.0004							
	报恩村 8 社	1	2	杨芝财	杨小林	0.0015	0.0015					0.0015					
	石堰村 2 社	1	3	张仕友	张广、张孜思	0.0090	0.0090					0.0090					
	石堰村 7 社	2	2	唐小平	张小花	0.0148	0.0148		0.0148								
	1		张安芬														
	石堰村 10 社	2	2	周作朝	唐均容	0.0024	0.0024			0.0024							
	1		曹桥														
	把伞村 6 社	2	1	郑秀兰		0.0164	0.0164			0.0164							
2	陈俊宏		陈星瑞														
富金村 5 社	1	3	陆国兵	陆佑、陆松彦	0.0078	0.0078	0.0078										
晒经村 1 社	1	4	龙仲学	郑述兰、龙金银 龙星辰	0.0119	0.0119			0.0119								
龙市镇	生龙村 1 社	3	2	谢方勇	谢明芬	0.0090	0.0090	0.0090									
	5		林依兵	李香玉、林勇、 林小利、林义兰	0.0150	0.0150	0.0150										
	单独建房	4	邓贵华	朱仁秀、邓翠 邓	0.0120	0.0120	0.0120										
	单独建房	1	4	杨学成	杨怡、杨林 杨峻翔	0.0120	0.0120	0.0120									
	单独建房	1	2	杨伟	杨师斯	0.0090	0.0090	0.0008									
	生龙村 8 社	1	7	颜雪丰	刘红林、颜俊杰 颜思雨、颜泽智 颜发琼、张禄建	0.0150	0.0150	0.0150									
	单独建房				杨天琼、李浩天 李香潭												
	单独建房																
	生龙村 9 社	1	4	李长明		0.0120	0.0120	0.0120									

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地					未利用地			备注	
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地		其他土地
古城村 6 社	单独建房	2	4	杨承彬	邓伦兰、杨红平 杨 焯	0.0120	0.0120	0.0120								
			5	柳家彬	柳坤才、柳雅晴 赵品淑、柳庆豪	0.0150	0.0150	0.0150								
	单独建房	2	4	但忠武	周克辉、但小婷 但晓英	0.0090	0.0090	0.0090								
			4	但忠平	孔云龙、孔铭浩 孔雨欣	0.0120	0.0120	0.0016	0.0104							
	单独建房	2	4	杨长福	肖达秀	0.0090	0.0090	0.0090								
古城村 9 社	单独建房	3	4	池洪均	蹇易菊、池泽华 池曦宸	0.0120	0.0120	0.0005	0.0115							
			3	杨长元	陈代蓉、杨 益	0.0090	0.0090	0.0090								
			3	邢大全	彭灿玉、邢 勇	0.0090	0.0090	0.0090								
古城村 10 社	单独建房	2	4	邢大海	邹碧英、邢春利 林志薇	0.0090	0.0090	0.0090								
			4	彭灿湘	刘从芬、彭国益 彭国凤	0.0120	0.0120	0.0120								
钵耳村 2 社	单独建房	2	4	彭灿兴	蓝 彭再晨 英、彭国斌	0.0120	0.0120	0.0120								
			4	肖达福	喻显玲、肖 强 肖嘉豪、肖轩炎	0.0150	0.0150	0.0150								
钵耳村 4 社	单独建房	1	5	黄晓华	喻光琼、杨晓寒 杨小清	0.0120	0.0120	0.0090	0.0120							
钵耳村 6 社	单独建房	1	2	彭国银	邹光菊、彭 月 邹 园、毛一凡 熊 佳	0.0150	0.0150	0.0150								
钵耳村 13 社	单独建房	1	4	胡寿文	刘胜秀、胡小菊 唐海全	0.0120	0.0120	0.0120								
九井村 3 社	单独建房	1	1	鲁远书		0.0090	0.0090	0.0090								
九井村 4 社	单独建房	1	6	彭国银		0.0150	0.0150	0.0150								
九井村 5 社	单独建房	1	4	胡寿文		0.0120	0.0120	0.0120								
九井村 6 社	单独建房	1	1	喻春玲		0.0090	0.0090	0.0090								
九井村 22 社	单独建房	1	5	鲁远端	张贤珍、鲁江龙 张美玲、鲁 瑜	0.0150	0.0150	0.0150								

镇村社	用地类型	建设用地申请人情况				土地总面积	农用地						未利用地			备注	
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
龙市镇	九井村 25 社	单独建房	2	1	周锡群	帅光梦	0.0180	0.0180	0.0180								
	义和村 6 社	单独建房	1	2	但汉友		0.0090	0.0090		0.0090							
	四碑村 4 社	单独建房	1	3	刘青松		0.0090	0.0090				0.0090					
	四碑村 5 社	单独建房	1	4	梁合伦	王富玲、梁爽、梁红	0.0120	0.0120	0.0120	0.0048		0.0072					
	四碑村 6 社	单独建房	1	4	潘先刚	喻显芬、潘海洋、潘冬梅	0.0120	0.0120	0.0120	0.0120							
	四碑村 10 社	单独建房	1	2	孙代奎	田吉芝	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090							
	四碑村 16 社	单独建房	1	4	许强	许罗平、许高树、许巧玉	0.0120	0.0120	0.0120	0.0120							
	龙头村 1 社	单独建房	2	3	孔祥江	孔令照、刘中英、孔婷婷、孔佳琳	0.0210	0.0210	0.0210	0.0210							
	龙头村 14 社	单独建房	1	2	喻其峡	喻薪媛	0.0090	0.0090	0.0090	0.0005		0.0085					
	青坝村 5 社	单独建房	1	2	杨霞	喻应伦	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090							
	青坝村 8 社	单独建房	2	3	廖宏全	廖晓琦、李佩瑶	0.0180	0.0180	0.0180	0.0180							
	青坝村 10 社	单独建房	1	2	廖衍光	廖欣睿	0.0120	0.0120	0.0120	0.0120							
	青坝村 13 社	单独建房	2	4	张传胜	姜华群、张祖月、张航	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090							
	青坝村 15 社	单独建房	1	3	姜尚平	姜小科	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090							
	海慧村 10 社	单独建房	1	1	姜尚安	廖衍利、姜富强	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090							
	海慧村 18 社	单独建房	1	1	何重维	胡学君、张涛、张琳杰	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090							
	海慧村 25 社	单独建房	2	4	张传友	龙凯香、唐光明、喻淑平、喻初	0.0120	0.0120	0.0120	0.0120							
	海慧村 28 社	单独建房	1	5	唐国模	冯彬	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090							
	海慧村 32 社	单独建房	1	1	喻应初	龚淑平、喻初力、喻馨瑞	0.0150	0.0150	0.0150	0.0150							
	海慧村 33 社	单独建房	1	1	冯彬		0.0090	0.0090	0.0090	0.0090							
		1	1	杨传义		0.0090	0.0090	0.0090	0.0090								
		1	3	姚兴明	易超会、肖坤旭	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090								
		2	2	王明凤	张珈铭	0.0165	0.0165	0.0165	0.0165								
		1	5	王明凤	卢清燕、梁涛、梁皓	0.0150	0.0150	0.0150	0.0150								

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				农用地								未利用地			备注
		户数	人数	户主	家庭成员	土地总面积	小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地		
双河村 1 社	单独建房	1	2	陈代学	颜永平	0.0090	0.0090	0.0090									
双河村 20 社	单独建房	1	6	张兴书	刘开珍、张小东、张晚清、张子成、莫珊妮	0.0150	0.0150	0.0150									
双河村 30 社	单独建房	1	4	胡刚	邓华玲、胡玉洁	0.0120	0.0120	0.0120									
飞龙村 1 社	单独建房	2	2	李林根	黄忠芬	0.0210	0.0210	0.0179	0.0031								
			4	何红、何依航、何眸溪													
飞龙村 2 社	单独建房	3	4	张祥健	王玲、张铭轩	0.0120	0.0120	0.0120									
			2	刘廷华	张国碧	0.0120	0.0120	0.0120									
			1	宋军		0.0090	0.0090	0.0090									
飞龙村 20 社	单独建房	1	1	杨联平	赵美英、蒙进喜、李选鸿、蒙建维、蒙建铭	0.0090	0.0090	0.0090									
飞龙村 22 社	单独建房	1	6	蒙义超	严永秀	0.0150	0.0150	0.0026	0.0124								
飞龙村 27 社	单独建房	2	1	严永秀	张书平、潘虹霞、何昱廷	0.0210	0.0210	0.0210									
4			潘强														
飞龙村 29 社	单独建房	1	5	潘华新	邹小芹、潘黎	0.0150	0.0150	0.0150									
凉岩村 18 社	单独建房	1	3	彭廷华	潘薛宇、潘柏成	0.0090	0.0090		0.0090								
凉岩村 27 社	单独建房	1	2	周恩成	兰成英、彭清旭	0.0090	0.0090		0.0090								
中心村 3 社	单独建房	1	4	杜全文	段青梅、杜莉	0.0120	0.0120	0.0120									
中心村 32 社	单独建房	1	5	杨勇贵	黄小容、杨国庆	0.0150	0.0150	0.0150									
中心村 25 社	单独建房	1	1	焦永红	杨国航、杨依晨	0.0090	0.0090	0.0090									
新场村 8 社	单独建房	1	3	杨会明	杨佳莉、杨红	0.0090	0.0090	0.0090									
新场村 10 社	单独建房	2	4	杨伯红	唐孝平、杨传浩	0.0120	0.0120	0.0120									
			5	夏俊福	唐小兰、夏国翔、夏杰玲、夏婉灵	0.0150	0.0150	0.0150									

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				土地总面积	农用地						未利用地			备注		
		户数	人数	户主	家庭成员		小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地			
龙市镇	新场村 11 社	1	5	杜华平	刘 琼、杜军华	0.0150	0.0150	0.0150										
	新场村 16 社	1	1	陈毓芬	杜军鸿、杜梦洁	0.0090	0.0090	0.0090										
	新场村 19 社	1	3	杜全明	杨成容、杜 伟	0.0090	0.0090	0.0090										
	新场村 26 社	1	2	杜子成	颜其萍	0.0090	0.0090	0.0090										
沙鱼镇	双堡村 8 社	1	5	胡兴华	王德兰、胡政英	0.0037	0.0037	0.0037										
	双堡村 9 社	2	5	李连贵	蒋其琼、李世松	0.0083	0.0083	0.0083										
			2	邓建华	李连华	0.0089	0.0089	0.0089										
	双龙村 5 组	1	4	杨自伍	吴长琴、杨苛馨	0.0120									0.0120			
香龙镇	双龙村 4 组	1	2	车贤明	车小凤	0.0090	0.0090				0.0090							
	双龙村 4 组	1	1	段嘉翼	段嘉翼	0.0090	0.0021			0.0021				0.0069		0.0069		
	双龙村 4 组	1	3	曾功菊	于浪函、于浪琴	0.0090	0.0090			0.0090								
	白塔寺村 5 社	3	1	温章兰	温章兰	0.0090	0.0090			0.0090			0.0090					
			2	曾中寿	蒋家文	0.0061	0.0061			0.0061								
	白塔寺村 6 社	3	7	陈 刚	谭献芬、陈银银	0.0135							0.0135		0.0135			
			4	陈启元	罗元书、陈绍桦	0.0120								0.0120		0.0120		
	白塔寺村 9 社	1	4	陈绍清	贺彩霞、陈乔依	0.0120												
			1	车国辉	车国辉	0.0090	0.0090				0.0090							
	白塔寺村 11 社	1	4	谭献银	周克芳、谭 毅	0.0120	0.0120	0.0120	0.0120									
	大垭村 2 社	2	3	周世文	张四琼、周银华	0.0090	0.0090											
			4	严达万	严彪、严翌宸	0.0120	0.0120	0.0120										
2			林德友	林怡佳	0.0090	0.0090				0.0090								
九峰庙村 3 社	1	2	陈远书	林德英	0.0090	0.0090	0.0026			0.0064								

镇村社	用地类型	建设用地申请情况				农用地							未利用地		备注
		户数	人数	户主	家庭成员	土地总面积	小计	耕地	园地	林地	交通用地	其他土地	小计	草地	其他土地
二 郎 镇	六合村 2 社	1	2	余祥伟	余娟	0.0090	0.0090	0.0090							
	六合村 5 社	1	4	邓全国	段含芬、邓小菊、张凯	0.0120	0.0120	0.0120							
	六合村 7 社	1	6	黄德忠	毕万英、黄从良、黄从兵、黄涛、黄静	0.0150	0.0150	0.0150							
	杉林村 2 社	1	4	刘建平	张平梅、刘力玮、刘钦铨	0.0120	0.0120	0.0120							
	松林村 2 社	1	3	周通兵	许元会、周星辰	0.0090	0.0090	0.0090							
	半月村 5 社	1	6	陈吉海	陈吉海、谭文芬、陈相、陈鑫、陈帅、陈秋菊、陈维	0.0150	0.0150	0.0150							
	半月村 6 社	1	2	韦兰英		0.0090	0.0090	0.0090							
	宝珠村 6 社	3	1	冒桂英		0.0090	0.0090	0.0090							
	宝珠村 6 社		1	刘博文		0.0180	0.0180	0.0180							
	宝珠村 6 社		1	刘成		0.0180	0.0180	0.0180							
	宝珠村 9 社	1	4	柏天明	周素英、柏静、柏帆	0.0120	0.0120	0.0120							
	联珠村 11 社	1	2	文阳华	田碧华	0.0090	0.0090	0.0090							
	联珠村 13 社	1	3	邹小华	王顺环、王若寒	0.0090	0.0090	0.0090							
	兴坝村 3 社	1	1	喻光清		0.0041	0.0041	0.0041							
合 计		146	431			1.3766	1.3202	1.0465		0.2675		0.0062	0.0564		0.0564

抄送：区农业农村委、区林业局，香龙镇、龙市镇、沙鱼镇、二郎镇、太和镇，区税务局。