

渝永江融合发展示范区津西综合服务中心建设用地红线图

项目概况表

项目名称	渝永江融合发展示范区津西综合服务中心
建设单位	重庆大恒工程设计有限公司
设计单位	重庆大恒工程设计有限公司
设计日期	2023年11月
设计阶段	方案设计
设计比例	1:1000
设计内容	建设用地红线图

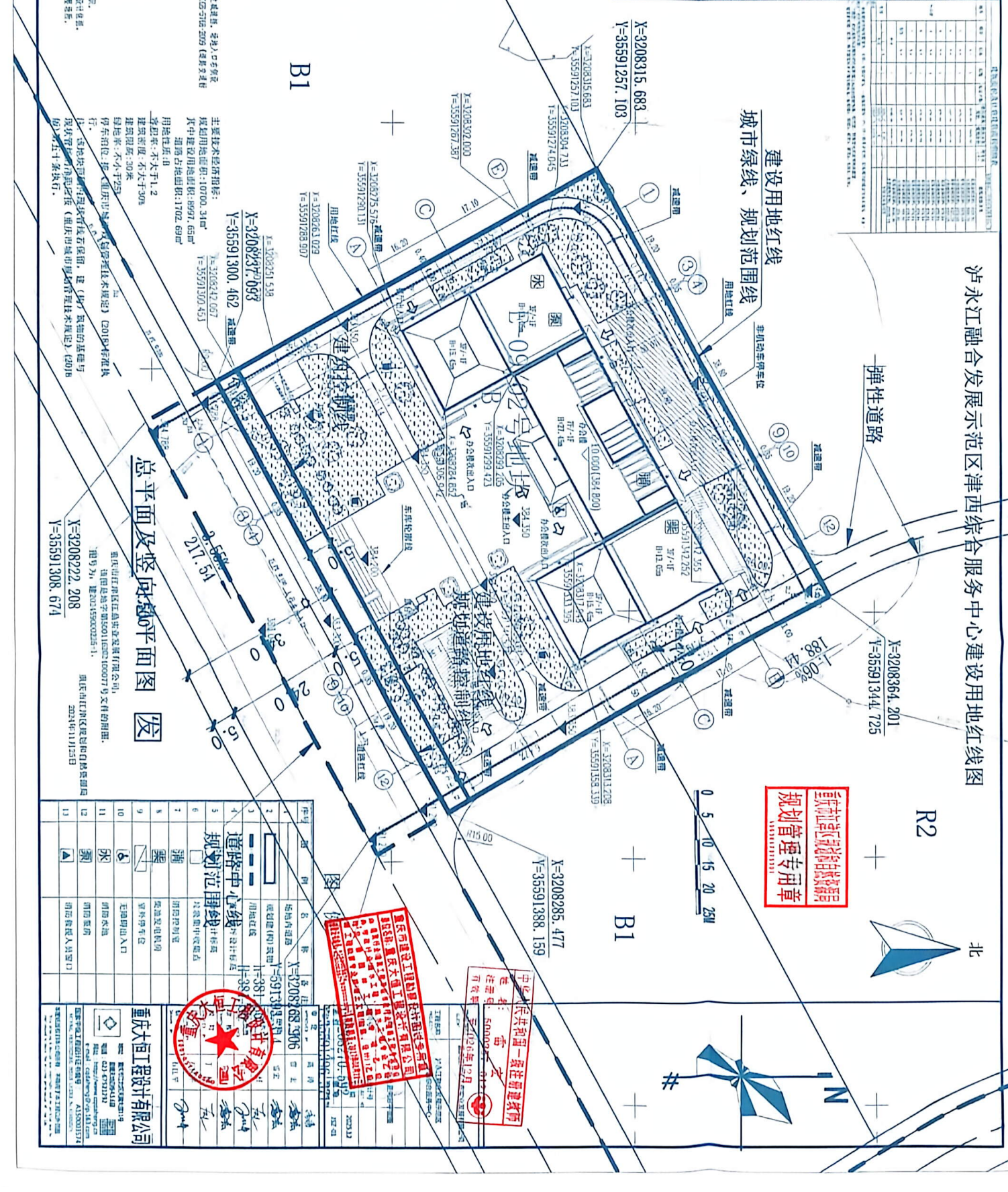
技术指标表

用地性质	商业用地	容积率	≤1.5
建筑密度	≤30%	绿地率	≥15%
建筑高度	≤24m	停车位	≥100个
建筑间距	≥建筑高度的0.7倍	日照间距	≥建筑高度的0.7倍
建筑退让	建筑退让道路红线≥3m	建筑退让用地红线≥3m	

坐标表

点号	X (m)	Y (m)
1	3208315.683	35591257.103
2	3208315.683	35591257.103
3	3208315.683	35591257.103
4	3208315.683	35591257.103
5	3208315.683	35591257.103
6	3208315.683	35591257.103
7	3208315.683	35591257.103
8	3208315.683	35591257.103
9	3208315.683	35591257.103
10	3208315.683	35591257.103
11	3208315.683	35591257.103
12	3208315.683	35591257.103
13	3208315.683	35591257.103
14	3208315.683	35591257.103
15	3208315.683	35591257.103
16	3208315.683	35591257.103
17	3208315.683	35591257.103
18	3208315.683	35591257.103
19	3208315.683	35591257.103
20	3208315.683	35591257.103

1. 建设用地红线
2. 建筑退让用地红线
3. 建筑退让道路红线
4. 建筑退让用地红线
5. 建筑退让道路红线
6. 建筑退让用地红线
7. 建筑退让道路红线
8. 建筑退让用地红线
9. 建筑退让道路红线
10. 建筑退让用地红线
11. 建筑退让道路红线
12. 建筑退让用地红线
13. 建筑退让道路红线
14. 建筑退让用地红线
15. 建筑退让道路红线
16. 建筑退让用地红线
17. 建筑退让道路红线
18. 建筑退让用地红线
19. 建筑退让道路红线
20. 建筑退让用地红线



图例

1	用地红线
2	建筑退让用地红线
3	建筑退让道路红线
4	建筑退让用地红线
5	建筑退让道路红线
6	建筑退让用地红线
7	建筑退让道路红线
8	建筑退让用地红线
9	建筑退让道路红线
10	建筑退让用地红线
11	建筑退让道路红线
12	建筑退让用地红线
13	建筑退让道路红线
14	建筑退让用地红线
15	建筑退让道路红线

重庆大恒工程设计有限公司

地址: 重庆两江新区... 电话: 023-65111111

设计日期: 2023年11月25日